



MESTO MODRA

Stavebný úrad
Dukelská 38, 900 01 MODRA

Váš list číslo / zo dňa
7391/2023/24.03.2023

Naše číslo
SÚ-13510/2023-836-BPi

Vybavuje/
Piršelová/ 033 6908 321

Modra
05.04.2023

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a pozvánka na ústne pojednávanie

Navrhovateľ: **Združenie obcí Modra – Šenkvice, so sídlom Štúrova 59, 900 01 Modra, IČO: 50630491**

(ďalej len „navrhovateľ“)

stavba: **„Cyklocesta Modra – Šenkvice“**

na pozemku reg.C p.č.:

k.ú. Modra, parc. reg. C/KN: č. 695, 730/1, 730/2, 8342/14, 8452, 8456/7, 8456/29, 8455/1, 8454/15, 8453, 8428/1, 8539, 8534, 8650/3, 8652,1, parc. reg. E/KN: č. 2042/3, 2056/1, 2042/2, 2384/1, 2383/1, 1752/101, 1756/202, 1756/102.

k.ú. Veľké Šenkvice, parc. reg. E/KN: č. 554/200, 555, 556/200, 556/100, 519/70katastrálne územie: Modra

druh stavby podľa § 43a ods.3 písm. a) stavebného zákona: inžinierska stavba

v objektivej skladbe:

SO 01 Cyklocesta - úsek č. 1 dl. 490,658 m
8 0 02 Cyklocesta - úsek č. 2 dl. 353,996 m
8 0 03 Cyklocesta - úsek č. 3 dl. 1097,675 m
8 0 04 Cyklocesta - úsek č. 4 dl. 404,303 m
8 0 05 Cyklocesta - úsek č. 5 dl. 761,101 m
8 0 06 Cyklocesta - úsek č. 6 dl. 414,796 m
8 0 07 Cyklocesta - úsek č. 7 dl. 549,899 m
8 0 08 Cyklocesta - úsek č. 8 dl. 318,004 m
8 0 09 Cyklocesta - úsek č. 9 dl. 415,645 m
8 0 10 Cyklocesta - úsek č. 10 dl. 156,228 m
8 0 21 Odpočívadlo č. 1
8 0 22 Odpočívadlo č. 2
8 0 23 Odpočívadlo č. 3
8 0 31 Cykloturistické značenie

návrh podaný dňa: 24.03.2023 – začatie konania.

Popis stavby podľa stavebného povolenia

Navrhovaná trasa cyklocesty vedie územím viníc severovýchodne od cesty III/1046, ktorá spája Modru a Šenkvice po existujúcich a navrhovaných poľných cestách. Existujúce cesty budú za tým účelom opravené, doposiaľ nespevnené cesty budú dobudované. Trasa začína na ceste III/1046

v Modre, km cca 11,95, pokračuje mimo tejto cesty, ďalej sa pripája na cestu III/1080 v Šenkviciach, po ktorej pokračuje ku križovatke s cestou III/1081 v Šenkviciach a končí pri železničnej stanici. Cyklocesta bude slúžiť pre turistické účely, pre dopravu do zamestnania a tiež ako prístup k prírodným viniciam. Jej celková dĺžka je 4962 m. Na trase sú navrhnuté 3 odpočívadlá s príslušným vybavením. Celá trasa je rozdelená podľa úsekov do stavebných objektov, ktoré sa odlišujú podľa stavebnej úpravy a umiestnenia.

SO 01 Cyklocesta – úsek č. 1, predstavuje opravu existujúceho asfaltového povrchu v existujúcej šírke, jej dĺžka je 490,658 m.

SO 02 Cyklocesta – úsek č. 2, je takisto opravou existujúceho asfaltového povrchu v existujúcej šírke, jej dĺžka je 353,996 m.

SO 03 Cyklocesta – úsek č. 3, je to nová konštrukcia cesty v celej hrúbke, šírky 3,00 m, dĺžky 1097,675 m.

SO 04 Cyklocesta – úsek č. 4, je opravou existujúceho asfaltového povrchu v existujúcej šírke, dĺžky 404,303 m.

SO 05 Cyklocesta – úsek č. 5, je opravou existujúceho asfaltového povrchu v existujúcej šírke, dĺžky 761,101 m.

SO 06 Cyklocesta – úsek č. 6, je existujúcou poľnou cestou zo štrkodrvy, bez stavebných úprav, dĺžky 414,796 m.

SO 07 Cyklocesta – úsek č. 7, je to nová konštrukcia cesty v celej hrúbke, šírky 3,00 m, dĺžky 549,899 m.

SO 08 Cyklocesta – úsek č. 8, predstavuje dopravné značenie a opatrenia na existujúcich miestnych komunikáciách, dĺžky 318,004 m.

SO 09 Cyklocesta – úsek č. 9, je takisto dopravné značenie a opatrenia na existujúcich miestnych komunikáciách, dĺžky 415,645 m.

SO 10 Cyklocesta – úsek č. 10, je nová konštrukcia miestnej komunikácie v celej hrúbke, šírky 4,00 m, dĺžky 156,228 m.

SO 21 Odpočívadlo č. 1 – predstavuje odpočinkovú zónu na začiatku úseku pri rybníku v Modre.

SO 22 Odpočívadlo č. 2 – predstavuje odpočinkovú zónu v km 1,758.

SO 23 Odpočívadlo č. 3 – predstavuje plochu s prístreškom na odkladanie bicyklov na konci úseku pri železničnej stanici v Šenkviciach.

SO 31 Cykloturistické značenie – pozostáva z veľkých cyklosmeroviek, malých cyklosmeroviek a maľovaných turistických značiek.

Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie mestom Modra pod č.1429/2017/MOK-2 zo dňa 20.09.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 31.10.2017, predĺženie stavebného povolenia pod č.SOÚ-19999/2019-1848-BPi zo dňa 01.10.2019, právoplatné 30.10.2023.

Navrhovaná činnosť nepodliehala zisťovaciemu konaniu.

Mesto Modra ako príslušný správny orgán v pôsobnosti špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie, v súlade s § 2 písm. a/ bod 3 zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a podľa § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), § 2 písm. a) ods.3 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov v súlade s § 80 stavebného zákona

nariaďuje

o predložennom návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

04.05.2023 o 9.00 h. so stretnutím v Šenkviciach pri železničnej stanici.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na stavebnom úrade so sídlom v Modre po predchádzajúcom dohovore (odporúčené dni :Po: 8-11 a 12-16, St.: 9-11 a 12-17 hod.) a pri ústnom konaní.

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním navrhovateľ predloží:

- a) opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od stavebného povolenia,
- b) súpis dodržania podmienok stavebného povolenia
- c) doklad o zabezpečení spracovania výsledného operátu merania a zobrazenia predmetov skutočného vyhotovenia stavby
- d) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy,
- e) doklad o splnení základných požiadaviek na stavby,
- f) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy, ktoré si vymedzili vyjadriť sa ku kolaudácii stavby alebo, ktorým toto právo vzniká zo zákona
- g) doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby,
- h) doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku,
- i) projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením,
- j) výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby; tieto zmeny môžu byť na základe kolaudačného rozhodnutia vyznačené v projektovej dokumentácii overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ak konanie o nich stavebný úrad spojil s kolaudačným konaním,
- k) prehlásenie dodávateľa a doklady, že na stavbe boli použité len certifikované výrobky
- l) stavebný denník
- m) protokol o určení dopravného značenia.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy môžu svoje námietky a stanoviská k stavbe uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliada.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Bibiána Piršelová
vedúca stavebného úradu

Doručí sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Združenie obcí Modra - Šenkvice, Štúrova 59, 900 01 Modra
- Mesto Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra
- Obec Šenkvice, Nám. Gabriela Kolinovača 5, 900 81 Šenkvice
- R-PROJECT INVEST, s.r.o., Pečnianska 27, 851 01 Bratislava
- vlastníci pozemkov a stavieb na nich: pozemky reg. C : p.č. 695, 730/1, 730/2, 8342/14, 8452, 8456/7, 8456/29, 8455/1,8454/15, 8453, 8428/1, 8539, 8534, 8650/3, 8652/1, k.ú. Modra, pozemky

reg. E:p.č. 2042/3, 2056/1, 2042/2, 284/1, 2383/1, 1752/101, 1756/202, 1756/102, k.ú. Modra, pozemky reg. E: p.č. 554/200, 555, 556/200, 556/100, 519/70 v k.ú. Veľké Šenkvice

- vlastníkom susedných pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté.

dotknuté orgány:

1. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
3. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
4. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19 851 01 Bratislava 5
5. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
6. Okresný úrad Pezinok, Radničné nám. 7, 902 01 Pezinok - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
7. Okresný úrad Pezinok, M.R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok - odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny
8. Okresný úrad Pezinok, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok - odpadové hospodárstvo
9. Okresný úrad Pezinok, M.R.Štefánika 10, 902 01 Pezinok – štátna vodná správa

Na vedomie:

1. Združenie obcí Modra - Šenkvice, Štúrova 59, 900 01 Modra
2. Mesto Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra
3. Obec Šenkvice, Nám. Gabriela Kolinoviča 5, 900 81 Šenkvice - so žiadosťou o zverejnenie oznámenia pod dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a po jej uplynutí o jeho potvrdenie a vrátenie späť tunajšiemu úradu

Prizvaní:

1. R-PROJECT INVEST, s.r.o., Pečnianska 27, 851 01 Bratislava, IČO: 43831915
2. PORR, s.r.o., Mlynské Nivy 49, 821 09 Bratislava, IČO:36667102
3. Mesto Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra - oddelenie rozvoja mesta a životného prostredia – ochrana prírody a krajiny
4. Mesto Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra - oddelenie rozvoja mesta a životného prostredia – správca komunikácie
5. Okresné riaditeľstvo PZ v Pezinku, Šenkvičská 14, 902 01 Pezinok - okresný dopravný inšpektorát

Toto oznámenie sa v súlade s ust. § 80 ods.1 stavebného zákona v súčinnosti s § 26 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení doručuje formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Modry. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Taktiež bude zverejnené na internetovej stránke mesta Modra - www.modra.sk.

Vyvesené :06.04.2023

Zvesené :

Pečiatka a podpis :

Pečiatka a podpis :

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	Oznámenie o začatí kolaudačného konania - cyklocesta Modra - Šenkvice - odpoveď
Identifikátor:	SÚ-13510/2023-836-BPi

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	C=SK, L=Modra, SERIALNUMBER=NTRSK-00304956, O=Mesto Modra, CN=Mesto Modra Signature20230405173140270
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečaťou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	05.04.2023 19:31:40 časové pásmo UTC
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	05.04.2023 19:31:40 časové pásmo UTC
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	Oznámenie o začatí kolaudačného konania - cyklocesta Modra - Šenkvice

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Bibiana Piršelová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Stavebný úrad
Označenie orgánu verejnej moci:	Mesto Modra, IČO: 00304956
Dátum vytvorenia doložky:	6.4.2023
Podpis a pečiatka:	

