



MESTO MODRA
Mestský úrad
Dukelská 38, 900 01 Modra

Mesto Modra podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov týmto zverejňuje zábery previesť majetok mesta Modry z dôvodu osobitného zreteľa, v nasledovných prípadoch:

Zámer č. 1

Prenájom nasledovného nehnuteľného majetku mesta Modry:

- a) pozemok, časť parcely reg. "C" KN, parc. č. 2700, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 406 m², kat. územie: Modra, evidovaný Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na Liste vlastníctva č. 10655, pre kat. územie: Modra, obec: Modra, okres: Pezinok, podľa priloženého mapového zamerania, v rozsahu prenajímanej plochy o výmere: 10 m²,
- b) časť mestského opevnenia v Modre, ktoré sa nachádza na pozemku špecifikovanom v písm. a) tohto zverejnenia.

Mesto Modra po odsúhlasení mestským zastupiteľstvom má zámer prenajať vyššie uvádzanú a bližšie špecifikovanú nehnuteľnosť žiadateľovi (nájomcovi):, za nájomné: vo výške 1,- €/rok/celý predmet nájmu, v trvaní nájmu na dobu určitú, a to odo dňa účinnosti nájmovej zmluvy do 31.12.2023 (vrátane), z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prenájom vyššie špecifikovaného majetku mesta Modry za účelom realizácie rekonštrukcie mestských hradieb bez nároku na finančné vyrovnanie, čím dôjde k verejnoprospešnému zhodnoteniu majetku mesta Modry, ktorý hraničí s majetkom vo vlastníctve žiadateľa, s nasledovnými podmienkami:

1. žiadateľ zrealizuje rekonštrukciu mestského opevnenia vlastnými kapacitami a zdrojmi,
2. výkon akejkoľvek činnosti zo strany žiadateľa alebo nimi poverených osôb bude vykonávané v súlade s príslušným projektom obnovy opevnenia, platnými predpismi, normami, stanoviskami a podmienkami príslušných orgánov,
3. žiadateľ nemá nárok na odplatu za realizáciu akejkoľvek činnosti voči mestu Modra.

