

ZÁPISNICA

**zo 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Modre,
konaného dňa 6. júla 2023 o 10,00 hod.
v Kultúrnom dome Ľudovíta Štúra, Sokolská 8 v Modre**

Prítomní poslanci:

Ing. Ján Bača, Ing. Marián Gavorník, Ing. Matúš Hornáček,
Pd.D., Eur Ing., JUDr. Ján Juran, Mgr., PhDr. Naďa Kovárová,
PhDr. Viera Jančovičová, Bc. Andrea Kukumbergová, Mgr. Art.
Jakub Liška, MRes, Michal Petrík, Miroslav Ochaba, Ing. Ján
Zigo

Neprítomní poslanci: Ing. Peter Jakabovič, Mgr. Peter Juran

Zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Bod č. 1 – Otvorenie

V poradí 6. zasadnutie MsZ otvoril a prítomných privítal primátor mesta Juraj Petrakovič.

Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice

Uviedol: primátor Juraj Petrakovič

Informoval: primátor Juraj Petrakovič

Návrhová komisia bola navrhnutá v zložení:

Naďa Kovárová, Andrea Kukumbergová, Viera Jančovičová

Diskusia: žiadna

Pripomienky a pozmeňujúce návrhy: žiadne

Hlasovanie č. 1

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0

Za Overovateľov zápisnice boli určení:

Ján Bača, Michal Petrík

Zapisovateľka: Alena Červenková

Bod č. 3 – Schválenie programu MsZ

Uviedol: primátor Juraj Petrakovič

Informoval: primátor Juraj Petrakovič

Program rokovania

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Kontrola

5. Správa č. 3/HK/2023 z kontroly zákonnosti, účelnosti a efektívnosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami pridelenými z rozpočtu mesta za rok 2022 v Základnej škole Ľudovíta Štúra Modra
6. Správa č. 4/HK/2023 z kontroly plnenia uznesení MsZ k 26.6.2023
7. Plán kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2023

Legislatíva a verejný poriadok

8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Modry č. 3/2023, ktorým sa určujú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Modry

Ekonomika

9. Návrh na vyradenie majetku mesta Modry
 - a) Základná škola Ľ. Štúra, Komenského 1/A
 - b) Základná škola, Vajanského 93
 - c) Mestské centrum sociálnych služieb, Súkenícka 4
 - d) Materská škola, SNP 14
 - e) Materská škola, Kalinčiakova 11
 - f) Materská škola, Sládkovičova 13
 - g) Mestský úrad, Dukelská 38
10. Rozpočtové opatrenia a úprava programového rozpočtu na rok 2023

Majetok

11. Majetkové vysporiadanie
 - h) ATOPS s.r.o. – prevod pozemkov
 - i) Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Modra – návrh na odkúpenie
 - j) F.P. – vecné bremeno
 - k) Ministerstvo hospodárstva SR – ponuka na kúpu
 - l) K.R. – vecné bremeno
 - m) Západoslovenská distribučná, a.s.- vecné bremeno
12. Zmena v Dozornej rade spoločnosti:
 - n) LESY MODRA, s.r.o.
 - o) SLUŽBY MODRA, s.r.o.
13. Interpelácie poslancov, rôzne
14. Verejné vypočutie
15. Záver

Hlasovanie č. 2

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0

Bod č. 4 – Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Uviedol: primátor Juraj Petrakovič

Informoval: primátor Juraj Petrakovič

Diskusia: žiadna

Pripomienky a pozmeňujúce návrhy: žiadne

Hlasovanie č. 3

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0

Bod č. 5 – Správa č. 3/HK/2023 z kontroly zákonnosti, účelnosti a efektívnosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami pridelenými z rozpočtu mesta za rok 2022 v Základnej škole Ľudovíta Štúra Modra

Uviedol: primátor Juraj Petrakovič

Informoval: Zuzana Lazarová, hl. kontrolórka

Diskusia: žiadna

Pripomienky a pozmeňujúce návrhy: žiadne

Hlasovanie č. 4

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0
(Uznesenie č. 91/6/2023)

Bod č. 6 - Správa č. 4/HK/2023 z kontroly plnenia uznesení MsZ k 26.6.2023

Uviedol: primátor Juraj Petrakovič

Informoval: Zuzana Lazarová, hl. kontrolórka

Diskusia: žiadna

Pripomienky a pozmeňujúce návrhy: žiadne

Hlasovanie č. 5

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0
(Uznesenie č. 92/6/2023)

Bod č. 7 - Plán kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2023

Uviedol: primátor Juraj Petrakovič

Informoval: Zuzana Lazarová, hl. kontrolórka

Diskusia: žiadna

Pripomienky a pozmeňujúce návrhy: žiadne

Hlasovanie č. 6

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0
(Uznesenie č. 93/6/2023)

Bod č. 8 - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Modry č. 3/2023, ktorým sa určujú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Modry

Uviedol: primátor Juraj Petrakovič

Informoval: primátor Juraj Petrakovič

Diskusia:

J.Liška – v rámci tohto bodu spomenul stretnutie na schôdzi vlastníkov bytov, kde sa vlastníci dotazovali na možnosť odkúpenia pozemkov pod bytovým domom. Otázka znela, či do budúcnosti upravíme aj pozemky pod bytovými domami v prílohe VZN.

P. Ondrus (právnik) – odpovedal, že v tomto prípade musíme rozlišovať prívlastníkov bytov a nebytových priestorov a tzv. druhovlastníkov. V prípade prívlastníkov je cena daná, upravovať sa nedá, pričom pri druhovlastníkoch je taká možnosť. Pokiaľ ide o toto VZN, osobitne sadzbu pre druhovlastníkov nemá. Je možné to riešiť teraz, máme cenu v prílohe VZN, ktorá sa na základe čl. 19 odseku 8, môže, ak sú dané dôvody osobitného zreteľa, znížiť. Čo sa týka mestského úradu, je ideálne, ak jednotlivé bytové domy uskutočnia schôdzu, na ktorých sa spíše menný zoznam, ktorí vlastníci chcú odkúpiť pozemky. Aby tieto žiadosti neprichádzali jednotlivo, ale na

základe spísaných zoznamov chodili naraz. Pracovníci MsÚ tak spravia jednu zmluvu, ktorá bude odoslaná na katastrálny úrad.

Pripomienky a pozmeňujúce návrhy: žiadne

Hlasovanie č. 7

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0
(Uznesenie č. 94/6/2023)

Bod č. 9 - Návrh na vyradenie majetku mesta Modry

a) Základná škola Ľ. Štúra, Komenského 1/A

Uviedol: primátor Juraj Petrakovič

Informoval: primátor Juraj Petrakovič

Diskusia: žiadna

Pripomienky a pozmeňujúce návrhy: žiadne

Hlasovanie č. 8

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0
(Uznesenie č. 95/6/2023)

b) Základná škola, Vajanského 93

Uviedol: primátor Juraj Petrakovič

Informoval: primátor Juraj Petrakovič

Diskusia: žiadna

Pripomienky a pozmeňujúce návrhy: žiadne

Hlasovanie č. 9

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0
(Uznesenie č. 96/6/2023)

c) Mestské centrum sociálnych služieb, Súkenícka 4

Uviedol: primátor Juraj Petrakovič

Informoval: primátor Juraj Petrakovič

Diskusia: žiadna

Pripomienky a pozmeňujúce návrhy: žiadne

Hlasovanie č. 10

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0
(Uznesenie č. 97/6/2023)

d) Materská škola, SNP 14

Uviedol: primátor Juraj Petrakovič

Informoval: primátor Juraj Petrakovič

Diskusia: žiadna

Pripomienky a pozmeňujúce návrhy: žiadne

Hlasovanie č. 11

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0
(Uznesenie č. 98/6/2023)

e) Materská škola, Kalinčiakova 11

Uviedol: primátor Juraj Petrakovič

Informoval: primátor Juraj Petrakovič

Diskusia: žiadna

Pripomienky a pozmeňujúce návrhy: žiadne

Hlasovanie č. 12

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0
(Uznesenie č. 99/6/2023)

f) Materská škola, Sládkovičova 13

Uviedol: primátor Juraj Petrakovič

Informoval: primátor Juraj Petrakovič

Diskusia: žiadna

Pripomienky a pozmeňujúce návrhy: žiadne

Hlasovanie č. 13

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0
(Uznesenie č. 100/6/2023)

g) Mestský úrad, Dukelská 38

Uviedol: primátor Juraj Petrakovič

Informoval: primátor Juraj Petrakovič

Diskusia: žiadna

Pripomienky a pozmeňujúce návrhy: žiadne

Hlasovanie č. 14

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0
(Uznesenie č. 101/6/2023)

Bod č. 10 - Rozpočtové opatrenia a úprava programového rozpočtu na rok 2023

Uviedol: primátor Juraj Petrakovič

Informoval: hlavný ekonóm Tatiana Macháčová

Diskusia:

M.Gavorník – doplnil, že v rámci rozpočtových úprav, konkrétne v bode 9.5 - podpora športových aktivít, došlo k úprave dotácií pre športové kluby. Z pohľadu využitia finančných prostriedkov je podľa neho ideálny čas, aby kluby vedeli financie využiť v 2.polroku. Vysvetlil, že ho k tomu viedli aktivity jednotlivých klubov, zapájanie detí a mládeže do týchto aktivít, berie to z pohľadu vývoja športových aktivít v meste ako niečo veľmi pozitívne. Zároveň si je vedomý, že aj iní môžu žiadať o navýšenie, spomenul kultúru, kde tiež dochádza k úprave rozpočtu, sociálne veci, kde dochádza k rozvoju investičnému alebo celkovému.

Táto zmena nie je na seniorov a ligy, ale na podporu detí a mládeže, bol by rád, keby sme túto sféru podporovali viac a mládež bola tak viac motivovaná.

Primátor dodal, že kultúra, spoločenské udalosti, sociálna sféra sú priamo začlenené v rozpočte prostredníctvom platieb, pričom šport nemá svoju telovýchovnú jednotu, ktorú by malo mesto priamo v rozpočte, preto by bol rád, ak by bol tento návrh v rozpočte podporený.

J. Zigo – si uvedomuje, že týmto sa zvyšuje kapitola dotácií rozpočtu. Bude potrebné vyhodnotiť, ako sa tento zámer uplatnil. Je dôležité uviesť si, že sú aj iné činnosti

pre deti a mládež, ktoré nie sú zaradené v kapitole pre šport a vznikne diskusia, či nezvýšiť aj podporu týchto aktivít pre deti a mládež.

Pripomienky a pozmeňujúce návrhy: žiadne

Hlasovanie č. 15

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0

(Uznesenie č. 102/6/2023)

Bod č. 11 - Majetkové vysporiadanie

a) ATOPS s.r.o. – prevod pozemkov

Uviedol: primátor Juraj Petrakovič

Informoval: primátor Juraj Petrakovič

Diskusia: žiadna

Pripomienky a pozmeňujúce návrhy: žiadne

Hlasovanie č. 16

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0

(Uznesenie č. 103/6/2023)

b) Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku

Modra – návrh na odkúpenie

Uviedol: primátor Juraj Petrakovič

Informoval: primátor Juraj Petrakovič

Diskusia:

J. Liška – uviedol, že v zmysle pripravovaného uznesenia budeme hlasovať za nesúhlas s odkúpením pozemku s cenami uvedenými v žiadosti a svojím poslaneckým návrhom navrhol, že by rád rokoval s Cirkevným zborom Evanjelickej cirkvy augsburského vyznania na Slovensku Modra o znížení ceny za ponúkanú nehnuteľnosť Sirotinca.

Pripomienky a pozmeňujúce návrhy: žiadne

Hlasovanie č. 17 – poslanecký návrh Jakuba Lišku

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0

(Uznesenie č. 104/6/2023)

Hlasovanie č. 18

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0

(Uznesenie č. 105/6/2023)

c) F.P. – vecné bremeno

Uviedol: primátor Juraj Petrakovič

Informoval: primátor Juraj Petrakovič

Diskusia: žiadna

Pripomienky a pozmeňujúce návrhy: žiadne

Hlasovanie č. 19

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0

(Uznesenie č. 106/6/2023)

d) Ministerstvo hospodárstva SR – ponuka na kúpu

Uviedol: primátor Juraj Petrakovič

Informoval: primátor Juraj Petrakovič

Diskusia: žiadna

Pripomienky a pozmeňujúce návrhy: žiadne

Hlasovanie č. 20

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0
(Uznesenie č. 107/6/2023)

e) K.R. – vecné bremeno

Uviedol: primátor Juraj Petrakovič

Informoval: primátor Juraj Petrakovič

Diskusia: žiadna

Pripomienky a pozmeňujúce návrhy: žiadne

Hlasovanie č. 21

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0
(Uznesenie č. 108/6/2023)

f) Západoslovenská distribučná, a.s.- vecné bremeno

Uviedol: primátor Juraj Petrakovič

Informoval: primátor Juraj Petrakovič

Diskusia: žiadna

Pripomienky a pozmeňujúce návrhy: žiadne

Hlasovanie č. 22

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0
(Uznesenie č. 109/6/2023)

Bod č. 12 - Zmena v Dozornej rade spoločnosti:

a) LESY MODRA, s.r.o.

Uviedol: primátor Juraj Petrakovič

Informoval: primátor Juraj Petrakovič

Diskusia: žiadna

Pripomienky a pozmeňujúce návrhy: žiadne

Hlasovanie č. 23

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0
(Uznesenie č. 110/6/2023)

b) SLUŽBY MODRA, s.r.o.

Uviedol: primátor Juraj Petrakovič

Informoval: primátor Juraj Petrakovič

Diskusia: žiadna

Pripomienky a pozmeňujúce návrhy: žiadne

Hlasovanie č. 24

z 11 prítomných poslancov: za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0
(Uznesenie č. 111/6/2023)

Bod č. 13 – Interpelácie poslancov, rôzne

J. Liška – spomenul ďalšie informácie zo schôdze vlastníkov bytového domu k projektu dopravného riešenia vo vnútrobloku na Dukelskej a komunikáciu MsÚ s obyvateľmi v tejto oblasti.

M. Petrík – spýtal sa na bránu ZUŠ, na jej obnovu.

Primátor odpovedal, že naším cieľom je mať novú ZUŠ. Rozpočtové náklady sú však vysoké, zatiaľ si to nevieme predstaviť.

p. Petrík ešte spomenul Súkenícku ul. a prikrytý kanál iba betónovým poklopom, požiadal o nápravu.

V. Jančovičová – sa vrátila k budovám Sirotinca a hotela a vysvetlila, prečo sa poslanci zhodli na nesúhlasom uznesení k týmto žiadostiam.

M. Petrík – sa opätovne vrátil k ceste od benzínovej pumpy ku kalvárii, nakoľko medzičasom prišlo k ďalšej kolízii na tomto úseku.

M. Gavorník – informoval o zmene v organizačnej štruktúre na MsÚ, ktorou bola zriadená funkcia prednostu ako samostatného riadenia MsÚ. Do tejto funkcie bola od 1.7.2023 menovaná Ing. Silvia Brazdovičová, ktorú následne predstavil prítomným.

Ďalej v rámci zmeny informoval, že referát právnik bol organizačne začlenený pod primátora, vzniklo nové ekonomicko-majetkové oddelenie pod vedením Tatiany Macháčovej. Pozícia zástupcu primátora sa osamostatňuje a bude pôsobiť ako koordinátor pre VPS mesta. Tu vzniká oddelenie správy lesoparku a nové oddelenie správy športových zariadení.

Následne si slovo zobrala p. Brazdovičová, ktorá sa prítomným v krátkosti predstavila a poďakoval za prejavenu dôveru.

J. Liška – dodal, že treba naďalej diskutovať o areáloch, ktoré sú stále v správe spol. SLUŽBY MODRA.

M. Petrík sa informoval na zatvorené dvere na MsÚ. Sú občania, ktorí túto zmenu ťažko nesú. Na p. Brazdovičovú smeroval otázku, či dôjde k zmene.

Úplné znenie diskusie zo zasadnutia si viete pozrieť v odkaze nižšie.

Bod č. 14 – Záver

Na záver sa primátor poďakoval prítomným poslancom a zúčastneným za účasť na zasadnutí a rozlúčil sa s nimi.

ZÁPISNICA NIE JE DOSLOVNÝ PREPIS DISKUSIE, ÚPLNÉ ZNENIE DISKUSIE ZO ZASADNUTIA JE DOSTUPNÉ NA VIDEOZÁZNAME:

https://youtube.com/live/7IR_YaIY-DU

.....
Juraj Petrakovič
primátor mesta

.....
Silvia Brazdovičová
prednostka úradu

Overovatelia zápisnice:

.....
Ján Bača

.....
Michal Petrík

Zapisovateľ zápisnice:

.....
Alena Červenková