

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Bod č. 4

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva mesta Modry
dňa **06.07.2023**

Predkladateľ:
Gavorník Marián, zástupca primátora

Spracovateľ:
Gavorník Marián, zástupca primátora

**Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho
zasadnutia**

Návrh uznesenia

Uznesenie č. .../6/2023

zo **6.** zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa **06.07.2023**

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení
v predložennom znení.

Dôvodová správa

Predkladaný bod súvisí s prijatými uzneseniami na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Modre dňa 11.05.2023. Všetky prijaté uznesenia boli podpísané primátorom.

Vypracoval:

Marián Gavorník, zástupca primátora

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ_11052023

DÁTUM	Č	P	R	ZNENIE UZNESENIA	PR	Z	P	ZD	N	KOMENTÁR
11.5.2023	74	5	2023	Mestské zastupiteľstvo mesta Modry berie na vedomie Správu č. 2/HK/2023 z výsledku kontroly zákonnosti, účelnosti a efektívnosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami pridelenými z rozpočtu mesta Modra za rok 2022 v Materskej škole Modra, Sládkovičova 13	11	11	0	0	0	uznesenie podpísané
11.5.2023	75	5	2023	Mestské zastupiteľstvo v zmysle § 11 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie správu o vykonanej inventarizácii majetku mesta Modry k 31.12.2022.	11	11	0	0	0	uznesenie podpísané
11.5.2023	76	5	2023	Mestské zastupiteľstvo mesta Modry v zmysle § 11 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie hospodárenie Materskej školy SNP za rok 2022.	11	11	0	0	0	uznesenie podpísané
11.5.2023	77	5	2023	Mestské zastupiteľstvo mesta Modry v zmysle § 11 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie hospodárenie Materskej školy Sládkovičova za rok 2022.	11	11	0	0	0	uznesenie podpísané
11.5.2023	78	5	2023	Mestské zastupiteľstvo mesta Modry v zmysle § 11 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie hospodárenie Materskej školy Kalinčiakova za rok 2022.	11	11	0	0	0	uznesenie podpísané
11.5.2023	79	5	2023	Mestské zastupiteľstvo mesta Modry v zmysle § 11 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie hospodárenie Základnej školy Ľudovíta Štúra za rok 2022.	11	11	0	0	0	uznesenie podpísané
11.5.2023	80	5	2023	Mestské zastupiteľstvo mesta Modry v zmysle § 11 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie hospodárenie Základnej školy Vajanského za rok 2022.	11	11	0	0	0	uznesenie podpísané
11.5.2023	81	5	2023	Mestské zastupiteľstvo mesta Modry v zmysle § 11 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie hospodárenie Základnej umeleckej školy za rok 2022.	11	11	0	0	0	uznesenie podpísané
11.5.2023	82	5	2023	A: Mestské zastupiteľstvo mesta Modry v zmysle § 11 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie hospodárenie príspevkovej organizácie - Kultúrne centrum Modra za rok 2022. B: Mestské zastupiteľstvo mesta Modry schvaľuje výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie – zisk vo výške 7 219,90 € previesť na účet 428 – Nerozdelený výsledok hospodárenia minulých období.	11	11	0	0	0	uznesenie podpísané
11.5.2023	83	5	2023	A: Mestské zastupiteľstvo mesta Modry v zmysle § 11 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie hospodárenie príspevkovej organizácie - Mestské centrum sociálnych služieb za rok 2022. B: Mestské zastupiteľstvo mesta Modry schvaľuje výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie – zisk vo výške 8 998,22 € previesť na účet 428 – Nerozdelený výsledok hospodárenia minulých období.	11	11	0	0	0	uznesenie podpísané
11.5.2023	84	5	2023	Mestské zastupiteľstvo Mesta Modry berie na vedomie Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Modry k návrhu záverečného účtu mesta Modra za rok 2022.						uznesenie podpísané

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ_11052023

11.5.2023	85	5	2023	<p>A. Mestské zastupiteľstvo v zmysle § 11 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a § 16 ods. 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov schvaľuje celoročné hospodárenie mesta Modry za rok 2022 bez výhrad.</p> <p>B. Mestské zastupiteľstvo v zmysle § 10 ods. 3 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov schvaľuje prebytok bežného rozpočtu za rok 2022 vo výške 240 206,07 €.</p> <p>C. Mestské zastupiteľstvo v zmysle § 10 ods. 3 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov schvaľuje schodok kapitálového rozpočtu za rok 2022 vo výške 476 766,45 €.</p> <p>D. Mestské zastupiteľstvo v zmysle § 16 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov schvaľuje výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2022, schodok vo výške 236 560,38 € bez finančných operácií.</p> <p>E. Mestské zastupiteľstvo v zmysle § 10 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov potvrdzuje financovanie výdavkových finančných operácií a kapitálových výdavkov za rok 2022 prostredníctvom príjmových finančných operácií vo výške 935 364,68 € a tým potvrdzuje celkový výsledok rozpočtového hospodárenia mesta Modry za rok 2022 vo výške 503 467,94 €</p> <p>F. Mestské zastupiteľstvo v zmysle § 16 ods. 6 a 7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov schvaľuje nevyčerpané finančné prostriedky, ktoré boli získané z grantov, transferov a ostatných finančných plnení z roku 2022 vo výške 218 861,77 €, použiť v rozpočte na rok 2023.</p> <p>G. Mestské zastupiteľstvo v zmysle § 10 ods. 3 písm. a) a b) a v zmysle § 16 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov schvaľuje celkový prebytok rozpočtu za rok 2022 po odpočítaní účelových dotácií vo výške 284 606,17 € previesť do rezervného fondu mesta.</p>	11	11	0	0	0	uznesenie podpísané
11.5.2023	86	5	2023	Mestské zastupiteľstvo Mesta Modry berie na vedomie informáciu o stave investičných zámeroch mesta Modry a o schválených a podaných projektoch v roku 2023.	11	11	0	0	0	uznesenie podpísané

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ_11052023

11.5.2023	87	5	2023	<p>Mestské zastupiteľstvo mesta Modry v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o uzatvorení kúpnej zmluvy na predaj nasledovného nehnuteľného majetku mesta Modry:</p> <p><input type="checkbox"/> novovytvorený pozemok, parcela reg. "C" KN, parc. č. 846/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 42 m2, kat. územie: Modra, ktorý vznikne oddelením z pozemku, parcely reg. "C" KN, parc. č. 846, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 7.959 m2, evidovaným Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na Liste vlastníctva č. 3575, pre kat. územie: Modra, obec: Modra, okres: Pezinok,</p> <p>za kúpnu cenu: 67,- €/m2 kupujúcemu: Západoslovenská distribučná, a.s., Čuleňova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, zap. v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka č.: 3879/B, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že odpredávaný pozemok bude slúžiť pre potreby umiestnenia elektroenergetického zariadenia (trafostanice) distribučnej sústavy kupujúceho. Predaj sa schvaľuje s nasledovnými podmienkami:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. žiadateľ zabezpečí na vlastné náklady vyhotovenie geometrického plánu použiteľného na právne úkony na odčlenenie novovytvoreného pozemku C KN, parc. č. 846/5, kat. územie: Modra od pozemku C KN, parc. č. 846, kat. územie: Modra, 2. uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom mesta Modry, 3. kúpna cena bude zaplatená v lehote do 15 pracovných dní odo dňa účinnosti riadnej kúpnej zmluvy, 4. kupujúci uhradí všetky náklady spojené s povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, 5. návrh na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností je možné podať až po zaplatení kúpnej ceny. 						V riešení
-----------	----	---	------	---	--	--	--	--	--	-----------

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ_11052023

11.5.2023	88	5	2023	<p>Mestské zastupiteľstvo mesta Modry v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre stavbu „Administratívne budovy a zariadenia technickej infraštruktúry Modra“, ktoré bude spočívať v práve:</p> <p>a) zriadenia a uloženia elektroenergetického zariadenia – vysokonapäťového elektrického vedenia,</p> <p>b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcií, modernizácií a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetického zariadenia – vysokonapäťového elektrického vedenia a jeho odstránenia,</p> <p>c) vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b).</p> <p>Budúce vecné bremeno bude zriadené na nasledovnom majetku mesta Modry:</p> <p>Pozemok registra KN: Parcelné číslo: Číslo listu vlastníctva: Druh pozemku: Výmera v m2: Katastrálne územie: Obec: Okres:</p> <p>C 845/1 3546 Zastavaná plocha a nádvorie 1.366 Modra Modra Pezinok</p> <p>C 834/1 3546 Zastavaná plocha a nádvorie 1.691 Modra Modra Pezinok</p> <p>C 844 3575 Záhrada 3.164 Modra Modra Pezinok</p> <p>C 835/1 3575 Zastavaná plocha a nádvorie 3.575 Modra Modra Pezinok</p> <p>C 846 3575 Orná pôda 7.959 Modra Modra Pezinok</p> <p>C 834/3 10655 Zastavaná plocha a nádvorie 79 Modra Modra Pezinok</p> <p>C 834/2 3546 Zastavaná plocha a nádvorie 961 Modra Modra Pezinok</p> <p>(ďalej ako „zaťažené nehnuteľnosti“)</p> <p>Vecné bremeno uvedené v písm. a) a b) sa bude vzťahovať na časť zaťažených nehnuteľností v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne, ktorý bude vyhotovený za týmto účelom zo strany žiadateľa. Vecné bremeno uvedené v písm. c) sa bude vzťahovať na celú zaťaženú nehnuteľnosť.</p> <p>Vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu vo výške: 500,- €, na dobu neurčitú a s nasledovnými podmienkami:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. žiadateľ zabezpečí na vlastné náklady vyhotovenie geometrického plánu použiteľného na právne úkony na vymedzenie rozsahu vecného bremena, 2. uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom mesta Modry, 3. odplata za zriadenie vecného bremena bude zaplatená jednorazovo v lehote do 15 dní odo dňa účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena 						V riešení
-----------	----	---	------	---	--	--	--	--	--	-----------

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ_11052023

11.5.2023	89	5	2023	<p>Mestské zastupiteľstvo mesta Modry na základe ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje prenájom nasledovného majetku mesta Modry:</p> <p>a) pozemok, časť parcely reg. "C" KN, parc. č. 2700, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 406 m², kat. územie: Modra, evidovaný Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na Liste vlastníctva č. 10655, pre kat. územie: Modra, obec: Modra, okres: Pezinok, podľa priloženého mapového zamerania ktoré tvorí prílohu a neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia, v rozsahu prenajímanej plochy o výmere: 10 m²,</p> <p>b) časť mestského opevnenia v Modre, ktoré sa nachádza na pozemku špecifikovanom v písm. a) tohto uznesenia,</p> <p>žiadateľovi (nájomcovi): M.M., adresa na doručovanie: ..., za nájomné: vo výške 1,- €/rok/celý predmet nájmu, v trvaní nájmu na dobu určitú, a to odo dňa účinnosti nájmovej zmluvy do 31.12.2023 (vrátane), z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je prenájom vyššie špecifikovaného majetku mesta Modry za účelom realizácie rekonštrukcie mestských hradieb bez nároku na finančné vyrovnanie, čím dôjde k verejnoprospešnému zhodnoteniu majetku mesta Modry, ktorý hraničí s majetkom vo vlastníctve žiadateľa, s nasledovnými podmienkami:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. žiadateľ zrealizuje rekonštrukciu mestského opevnenia vlastnými kapacitami a zdrojmi, 2. výkon akejkoľvek činnosti zo strany žiadateľa alebo ním poverených osôb bude vykonávaný v súlade s príslušným projektom obnovy opevnenia, platnými predpismi, normami, stanoviskami a podmienkami príslušných orgánov, 3. žiadateľ nemá nárok na odplatu za realizáciu akejkoľvek činnosti voči mestu Modra. 	11	11	0	0	0	Nájomná zmluva uzatvorená, podpísaná a zverejnená
11.5.2023	90	5	2023	Mestské zastupiteľstvo mesta Modry schvaľuje Programové vyhlásenie primátora mesta Modry a poslancov mestského zastupiteľstva na roky 2022 - 2026.	11	11	0	0	0	uznesenie podpísané