

MESTO MODRA

Dukelská 38
900 01 MODRA

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo

SÚ-21780/2023-1287-BPi

Vybavuje/☎

Piršelová/ 033 6908 321

Bratislava

24.10.2023

Oznámenie o začatí územného konania - verejná vyhláška

Navrhovateľ: **Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469**

stavba: **„INS FTTH PK PEZN 02 Modra J. Bakoša“**

miesto stavby: **ulice Jána Bakoša, Moyzesova, Ferdinanda Píseckého**

na pozemkoch v zmysle priloženej situácie

druh stavby podľa § 43a ods.3 písm.h) stavebného zákona:

inžinierske stavby – líniová stavby (§139 ods.3 písm. f) stavebného zákona)

účel stavby: poskytnutie vysokorýchlostných multifunkčných elektronických služieb

pre stavebníka: **Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 52114716**
(ďalej len „navrhovateľ“)

návrh podaný dňa:13.04.2023, doplnený 28.06.2023, 26.07.2023 a 14.08.2023.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Popis stavby:

rozšírenie verejnej elektronickej telekomunikačnej siete (VEKS) pre investora a telekomunikačného operátora - spoločnosť Slovak Telekom, a.s. Táto investičná akcia je potrebná pre zabezpečenie možnosti poskytovania nových telekomunikačných a dátových služieb investora.

Predmetom stavby je výstavba-uloženie multirúr a zaľúknutie mikrotrubičiek (MT) do existujúcich HDPE rúr. Do položených multirúr a zaľúknutých MT budú následne zaľúknuté optické vlákna.

Trasa pasívnej optickej siete pozostáva z primárnej a sekundárnej časti.

Nadväzuje na projekt FTTH PK PEZN 02 Modra Moyzesova p.č. 2805/74, v ktorom sa budovala primárna časť optickej siete od TO (technologického objektu)) na ulici Slovenského národného povstania (číslo budovy 941-38) po PODB, ktoré bolo postavené na križovatke ulíc Sládkovičova, Ferdinanda Píseckého a J. Bakoša. Optická sieť sa bude v tomto projekte napájať na PODB, ktoré bolo vybudované v projekte FTTH PK PEZN 02 Modra Moyzesova p.č. 2805/74.

PODB je pasívny optický distribučný bod, vonkajšia plastová skriňa rozmerov 1600 x 550 x 350mm (V x Š x H). Vybudované budú dve nové PODB. Jedno z týchto PODB bude umiestnené na parcele číslo 2403/1 a druhé na parcele číslo 2403/3. PODB budú postavené v miestach nad existujúcou HDPE rúrou na Sokolskej ulici, do ktorej boli v projekte FTTH PK PEZN 02 Modra Moyzesova p.č. 2805/74 zaľúknuté mikrotrubičky MT 10/8 a nový optický minikábel. Z týchto PODB sa v budúcnosti pripoja okolité rodinné domy.

Od PODB bude pokračovať sekundárna časť siete dvoma vetvami. Jedna vetva bude viesť v existujúcich HDPE rúrach, ktoré sa položili v minulosti s metalickými káblami, po ulici Jána Bakoša a následne po Moyzesovej ulici. V miestach, kde sa nachádzajú ex. HDPE rúry, sa bude výkop realizovať iba kvôli prípojkám k domom. Na konci Moyzesovej ulice, kde končia existujúce HDPE rúry, bude začínať súvislý výkop. Výkop bude vedené prevažne v zelených pásoch (nespevnených plochách) vedľa cesty a bude pokračovať až na koniec Moyzesovej ulice, pri čom sa bude vetviť k

jednotlivým pripájaným domom. Prechody popod príjazdové cesty k domom a chodníky budú riešené pretláčaním alebo podvítaním. Druhá vetva, ktorá povedie od existujúceho PO DB, bude vedená asi 40m v existujúcich HDPE rúrach, následne výkopom po ľavej strane ulice Ferdinanda Píseckého a bude pokračovať až na koniec tejto ulice. Výkopy budú vedené prevažne v nespevnených plochách, prechody popod spevnené povrchy budú riešené pretláčaním alebo povítaním. Po trase sa budú napájať všetky rodinné domy. Všetky rodinné domy v pripájanej lokalite budú napojené z účastníckej optickej krabice (ZB), ktorá bude osadená na stĺpiku (jedna na 4 RD). Pre sekundárnu sieť sa do výkopu položia multirúry podľa potreby 1, 2, 4, 7, 12 až 24x7/4mm. Do existujúcich HDPE rúr sa zamkne podľa potreby 5 alebo 10 kusou mikrotrubičkou MT 714mm. Do výkopu medzi RD a ZB sa uloží samostatná MT, ktorá bude ukončená v RD.

Do správne poprepájanej mikrotrubičkovej sústavy medzi PO DB a jednotlivými ZB sa zafúknu optické zväzky. Medzi skrinkou ZB a RD bude do MT 714mm zatiahnutý pigtail, ktorý budú ukončený v dátovej zásuvke, ktorá bude umiestnená v interiéri RD.

Celková dĺžka výkopov bude približne 640m. Pri vybudovaní optickej siete budú križované iba miestne a príjazdové cesty.

Mesto Modra ako vecne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s § 2 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a v súlade s § 36 ods.1 stavebného zákona oznamuje začatie konania o umiestnení stavby a upúšťa od ústneho konania a miestneho šetrenia, nakoľko je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť **do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia**, na neskôr podané námietky sa neprihliada.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány štátnej správy inak podľa § 36 ods.3 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na meste Modra, stavebný úrad v úradné dni.

V súlade s § 36 ods. 5 stavebného zákona stavebný úrad prerokovanie návrhu s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli zabezpečené pred začatím územného konania, obmedzil podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

V zmysle § 140b ods.2 stavebného zákona dotknutý orgán je oprávnený uplatňovať požiadavky v rozsahu svojej pôsobnosti ustanovenej osobitným predpisom. Vo svojom záväznom stanovisku **je povinný vždy uviesť ustanovenie osobitného predpisu, na základe ktorého uplatňuje svoju pôsobnosť**, a údaj, či týmto záväzným stanoviskom zároveň nahrádza stanovisko pre konanie nasledujúce podľa stavebného zákona. Dotknutý orgán je viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal. Ak dotknutý orgán vydá neskoršie záväzné stanovisko, uvedie v ňom, či jeho predchádzajúce záväzné stanovisko sa neskorším záväzným stanoviskom potvrdzuje, dopĺňa, mení alebo nahrádza s uvedením dôvodov podľa zákona.

Stavebný úrad v súlade s § 37 ods.3 stavebného zákona neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

V súlade s § 42 ods.4 stavebného zákona Vás upozorňujeme, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Príloha: situácia osadenia stavby
zoznam pozemkov

Bibiána Piršelová
vedúca stavebného úradu

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v spojení s § 36 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Modry. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Taktiež bude zverejnené na internetovej stránke mesta Modry - www.modra.sk.

Vyvesené :

25.10.2023

Pečiatka a podpis :

Zvesené :

Pečiatka a podpis :



Doručí sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zastúpení elkatel s.r.o., Račianska 96 831 02 Bratislava, IČO: 52114716
2. vlastníci pozemkov a stavieb priamo dotknutých pozemok k. ú. Modra v zmysle situácia a popisu umiestnenia stavby
3. vlastníkom susedných pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté.

Na vedomie:

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zastúpení elkatel s.r.o., Račianska 96 831 02 Bratislava, IČO: 52114716
2. Mesto Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra, IČO: 00304956

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.








Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	Oznámenie o začatí územného konania "INS FTTH PK PEZN 02 Modra, J. Bakoša"
Identifikátor:	SÚ-21780/2023-1287-BPi

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	C=SK, L=Modra, SERIALNUMBER=NTRSK-00304956, O=Mesto Modra, CN=Mesto Modra Signature20231024153335027
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	24.10.2023 17:33:35 časové pásmo UTC
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	24.10.2023 17:33:35 časové pásmo UTC
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	2

Ostatné prílohy
Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:
2 prílohy

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Bibiána Piršelová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Stavebný úrad
Označenie orgánu verejnej moci:	Mesto Modra IČO: 00304956
Dátum vytvorenia doložky:	24.10.2023
Podpis a pečiatka:	 

LEGENDA

-  projektovaný výkop
-  existujúca trasa ST
-  existujúce POOB (pasívny optický distribučný bod)
-  projektované POOB
-  existujúci technologický objekt
-  projektovaná spojka na HDPE rúrach
-  existujúca spojka na HDPE rúrach



elkatel s.r.o. Rádianska 96 831 02 Bratislava SR	
INVESTITOR: Slovak Telekom, a.s. NÁZOV STAVBY: INS FTTH PK PEZN 02 Modra J. Bakoša	
OBSAH VÝKRESU: Mapa širších vzťahov	
HL. PROJEKTANT	VYPRACOVAL
Ing. Petr Musil	Ing. Juraj Žilňan
ČÍSLO (SAP):	STUPEŇ: DUR
HOST: MODR	FORMAT: A3
ZAKAZK. Č.:	VÝKRES Č.:
DATEM: 04/2023	L.1
MIERKA: 1:5000	

3. Zoznam dotknutých parciel a ulíc

3.1 Zoznam dotknutých ulíc

Jána Bakoša, Moyzesova, Ferdinanda Píseckého

3.2 Zoznam dotknutých parciel

Por.č.	Katastrálne územie	Parcela	Pôvod parcely / Register	LV	Umiestnenie	Dĺžka trasy OK v m	DRP pôvod	Výmera KN	Podiel	Výmera pod.	Vlastník
1	Modra	2809/14	C-KN	7052	Intravilán	87,9	Ostatná plocha	661,00	1/1	661,00	MARTI-NÁK,s.r.o.
2	Modra	2809/18	C-KN	9860	Intravilán	12,2	Ostatná plocha	255,00	1/1	255,00	Čarný Pavol a Renáta Čarná
3	Modra	2809/1	C-KN	6530	Intravilán	19,8	Ostatná plocha	137,00	1/1	137,00	UCIC a.s.
4	Modra	2807/1	C-KN	6530	Intravilán	23,7	Trvalý trávny porast	288,00	1/1	288,00	UCIC a.s.
5	Modra	2807/7	C-KN	3575	Intravilán	7	Trvalý trávny porast	5,00	1/1	5,00	Mesto Modra
6	Modra	2808/3	C-KN	3575	Intravilán	22,9	Ostatná plocha	119,00	1/1	119,00	Mesto Modra
7	Modra	2808/1	C-KN	6530	Intravilán	16,4	Ostatná plocha	924,00	1/1	924,00	UCIC a.s.
8	Modra	6564/4	C-KN	6530	Intravilán	16,7	Ostatná plocha	520,00	1/1	520,00	UCIC a.s.
9	Modra	6542/7	C-KN		Extravilán	4,75	ZPaN	32,00		0,00	Bez LV
10	Modra	5741/5	C-KN		Extravilán	2,6	Ostatná plocha	27,00		0,00	Bez LV
11	Modra	4150/2	E-KN	10622	Extravilán	7,40	ZPaN	427	1/1	427,00	Slovenská republika
12	Modra	6542/6	C-KN	6894	Extravilán	29,80	ZPaN	166	1/1	166,00	Kušnír Martin Katarína Kušnírová
13	Modra	2805/40	C-KN	7052	Intravilán	27,60	ZPaN	2303	1/1	2303,00	MARTI-NÁK,s.r.o.
14	Modra	2805/47	C-KN	7052	Intravilán	175,10	Orná pôda	475	1/1	475,00	MARTI-NÁK,s.r.o.
15	Modra	2805/13	C-KN	7052	Intravilán	58,70	Orná pôda	894	1/1	894,00	MARTI-NÁK,s.r.o.
16	Modra	2805/12	C-KN		Intravilán	1,60	Orná pôda	101		0,00	Bez LV
17	Modra	2804/5	C-KN		Intravilán	14,30	ZPaN	424		0,00	Bez LV
18	Modra	5150/1	E-KN	10655	Intravilán	8,20	ZPaN	818	1/1	818,00	Mesto Modra
19	Modra	2805/11	C-KN		Intravilán	2,15	Orná pôda	35		0,00	Bez LV
20	Modra	5006/101	E-KN	4955	Intravilán	4,10	Vinica	68	1/1	68,00	Šebo Eduard
21	Modra	2804/9	C-KN	7052	Intravilán	2,40	ZPaN	24	1/1	24,00	MARTI-NÁK,s.r.o.
22	Modra	2806/2	C-KN	11326	Intravilán	9,00	Ostatná plocha	69	1/1	69,00	Ko.Ma.Co-sk s.r.o.
23	Modra	2804/10	C-KN	11488	Intravilán	3,30	ZPaN	69	1/6	11,50	Šíkula Jozef
24	Modra	2804/10	C-KN	11488	Intravilán	3,30	ZPaN	69	1/3	23,00	Znášik Peter, Kristína Znášiková

25	Modra	2804/10	C-KN	11488	Intravilán	3,30	ZPaN	69	1/3	23,00	SPARGO'S, s.r.o.
26	Modra	2804/10	C-KN	11488	Intravilán	3,30	ZPaN	69	1/6	11,50	Slaštanová Lucia
27	Modra	5743/36	C-KN	11488	Extravilán	46,60	Trvalý trávnny po- rast	209	1/6	34,83	Šíkula Jozef
28	Modra	5743/36	C-KN	11488	Extravilán	46,60	Trvalý trávnny po- rast	209	1/3	69,67	Znášik Peter, Kristína Znáši- ková
29	Modra	5743/36	C-KN	11488	Extravilán	46,60	Trvalý trávnny po- rast	209	1/3	69,67	SPARGO'S, s.r.o.
30	Modra	5743/36	C-KN	11488	Extravilán	46,60	Trvalý trávnny po- rast	209	1/6	34,83	Slaštanová Lucia
31	Modra	5743/28	C-KN	11362	Extravilán	26,90	Ostatná plocha	123	1/1	123,00	Vojtech Michal
32	Modra	2805/135	C-KN	11336	Intravilán	2,80	Orná pôda	7	1/1	7,00	AUSTI, s.r.o.
33	Modra	2806/12	C-KN	11336	Intravilán	9,60	Ostatná plocha	28	1/1	28,00	AUSTI, s.r.o.
34	Modra	2806/14	C-KN	11336	Intravilán	18,90	Ostatná plocha	60	1/1	60,00	AUSTI, s.r.o.
35	Modra	2804/22	C-KN	11336	Intravilán	5,05	ZPaN	17	1/1	17,00	AUSTI, s.r.o.
36	Modra	5741/13	C-KN	11336	Extravilán	0,90	Ostatná plocha	1	1/1	1,00	AUSTI, s.r.o.
37	Modra	2403/3	C-KN	3575	Intravilán	0,70	ZPaN	1012	1/1	1012,00	Mesto Modra
38	Modra	2403/1	C-KN	3575	Intravilán	0,60	ZPaN	3260	1/1	3260,00	Mesto Modra



Bratislava, 12. mája 2023