

# Mesto Modra

Stavebný úrad

Dukelská 941/38, 90001 Modra

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Modra

SÚ-2267/2024-601-BPi

Bibiána Piršelová

23. 02. 2024

Vec

Oznámenie o predĺžení lehoty na dokončenie stavby

Mesto Modra ako vecne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) a § 2 písm.e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa § 66 ods. 3 písm. d) stavebného zákona na základe žiadosti stavebníka: Harmony Invest, s.r.o., Hviezdoslavovo nám. 14, 811 02 Bratislava, IČO: 46084843

povoľuje

zmenu lehoty dokončenia stavby

stavba : „Areál Harmony , pobytová rekreácia seniorov – I etapa“

miesto stavby: pozemky reg.“C“, p.č. 5002/1, 5002/2, 5002/3, 5003, k. ú. Modra

druh stavby podľa § 43c ods.1 písm. h) stavebného zákona : zdravotnícke a sociálne zariadenia

v objektovej skladbe:

SO 01 – Hlavný rekreačný objekt

SO 02 – oplotenie

SO 03 – Plynová prípojka

SO 04 – elektrická prípojka

SO 10 – demolačné práce

pre stavebníka: Harmony Invest, s.r.o., Hviezdoslavovo nám. 14,

811 02 Bratislava, IČO: 46084843

s termínom do : 30.02.2026

Stavebné povolenie na predmetnú stavbu vydalo mesto Modra pod č. SOÚ/19449/2013-2398-MMa zo dňa 25.04.2014, právoplatné 05.06.2014 .

Toto predĺženie lehoty dokončenia stavby je súčasťou rozhodnutia mesta Modra č. SOÚ/19449/2013-2398-MMa zo dňa 25.04.2014.

Územné rozhodnutie vydané mestom Modra pod č. SOÚ/3232/2013-1126-MMa zo dňa 15.03.2013, právoplatné dňa 06.05.2013 je stále v platnosti, nakoľko bolo vydané stavebné povolenie na časť stavebných objektov a boli začaté stavebné práce na časti stavebných objektov. Predmetné rozhodnutie o umiestnení stavby nebolo do dňa vydania tohto oznámenia zmenené.

Doručí sa verejnou vyhláškou:

1. Harmony Invest, s.r.o., Hviezdoslavovo nám. 14, 811 02 Bratislava, IČO: 46084843
2. Vlastníci dotknutých pozemkov uvedených v stavebnom povolení:  
pozemky reg.“C“, p.č. 4960, 4961, 4979, 4980, 4983/1-7, 4984/1, :/3, 4987/2, 4988/1, :/3, 4992, 4993/1, 4996, 4997/1, :/2, 5000/1, 5003,5004, 5006, 5007, 5008, 5082/3, :/5, 5082/4, :/6, 5083, 8252/1, k.ú. Modra
3. Ing. arch. Oskar Meszár, Osuského 1653, 851 03 Bratislava - spracovateľ PD

Toto oznámenie bude doručované verejnou vyhláškou v súlade s § 26 ods.1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Modry. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Taktiež bude zverejnené na internetovej stránke mesta Modry - [www.modra.sk](http://www.modra.sk)

Vyvesené: 27.02.2024



Zvesené:

Bibiána Piršelová  
vedúca stavebného úradu

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	Potvrdenie verejná vyhláška
Identifikátor:	SÚ-2267/2024-601-BPi

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	C=SK, L=Modra, SERIALNUMBER=NTRSK-00304956, O=Mesto Modra, CN=Mesto Modra Signature20240226093055063
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	26.02.2024 10:30:55 časové pásmo UTC
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	26.02.2024 10:30:55 časové pásmo UTC
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	I obojstranný

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Bibiána Piršelová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Stavebný úrad, vedúca stavebného úradu
Označenie orgánu verejnej moci:	Mesto Modra IČO: 00304956
Dátum vytvorenia doložky:	26.02.2024
Podpis a pečiatka:	 

