

MESTO MODRA
Dukelská 38, 900 01 MODRA

Číslo: ÚÚŠP-1969/2024-124-KCe

Modra: 20.02.2024

Verejná vyhláška

ROZHODNUTIE

Mesto Modra, ako príslušný orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany drevín podľa § 69 ods. 1 písm. a), d) a e) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení na základe žiadosti Márie Borsigovej, Vysoká 35, 811 06 Bratislava (ďalej len „žiadateľka“) zo dňa 10.11.2023, podľa § 47, ods. 3 a § 48 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení (ďalej len „zákon“) a v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov vydáva:

súhlas

na výrub dreviny, ktorá rastie na pozemku registra C-KN par. č. 6035/1 v k.ú. Modra, v spoluvlastníctve v spoluvlastníctve žiadateľky, spoluvlastnícky podiel 3/8; Ing. Vladimír Kalvoda, Vysoká 25, 811 06 Bratislava, spoluvlastnícky podiel 3/8; Dr. Ing. Jaroslav Kalvoda, spoluvlastnícky podiel 2/8 v rozsahu podľa nasledujúcej tabuľky

	Názov	Obvod kmeňa (cm)	Spoločenská hodnota v €	Prirážkové indexy		Upravená spoločenská hodnota v €
				1*	2*	
1	Abies concolor jedľa srienislá	150	2 073,00 €	1	0,4	829,20 €

1* index relatívne dosiahnuteľného veku

2* index ak je drevina poškodená alebo iným spôsobom je znížená fyziologická hodnota

A. v súlade s § 82 ods. 12 zákona určuje nasledovné podmienky súhlasu:

- Súhlas sa vydáva na dobu určitú, do 30.12.2025.
- Výrub dreviny sa uskutoční na náklady žiadateľky po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia a po označení dreviny na výrub správnym orgánom.
- Výrub dreviny bude realizovaný v období vegetačného pokoja (t.j. 1.október – koniec februára kalendárneho roka).
- Pri výrube dreviny žiadateľka v súčinnosti s vykonávateľom musia zabezpečiť, aby sa nepoškodili okolité dreviny.
- Z pozemku bude odstránená haluzina a drevná hmota z vyrúbanej dreviny.

B. v súlade s § 48 ods. 1 zákona ukladá žiadateľke:

Žiadateľka

- uskutoční na svoje náklady náhradnú výsadbu v rozsahu 1 ks listnatého alebo ihličnatého stromu z rodov a druhov geograficky pôvodných s podmienkou, že stromy budú so zapestovaným koreňovým balom, listnatý strom s výškou nasadenia koruny 200 cm, s obvodom kmeňa 10-12 cm meraným vo výške 100 cm a ihličnatý strom výšky min. 100 cm.

2. uskutoční na svoje náklady náhradnú výsadbu na pozemku registra C-KN par. č. 6035/1 v k.ú. Modra v spoluvlastníctve žiadateľky, spoluvlastnícky podiel 3/8; Ing. Vladimír Kalvoda, Vysoká 25, 811 06 Bratislava, spoluvlastnícky podiel 3/8; Dr. Ing. Jaroslav Kalvoda, spoluvlastnícky podiel 2/8 v termíne do 30.12.2025.
3. uskutoční náhradnú výsadbu a následné ošetrovanie vysadenej dreviny v súlade STN 83 7010 Ochrana prírody - Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie a v súlade s Arboristickým štandardom – Výsadba stromov a krov.

Všeobecné ustanovenia

Z dôvodov uvedených v § 89 zákona môže konajúci správny orgán na návrh účastníka konania alebo z vlastného podnetu tento súhlas zmeniť alebo zrušiť.

Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona zostávajú vydaním tohto súhlasu nedotknuté.

Odôvodnenie

Žiadateľka požiadala žiadosťou doručenou dňa 10.11.2023 mestu Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra (ďalej len „správny orgán“) o súhlas na výrub 1 ks dreviny, nachádzajúcej sa na pozemku registra C-KN par. č. 6035/1 v k. ú. Modra v spoluvlastníctve žiadateľky, spoluvlastnícky podiel 3/8; Ing. Vladimír Kalvoda, Vysoká 25, 811 06 Bratislava, spoluvlastnícky podiel 3/8; Dr. Ing. Jaroslav Kalvoda, spoluvlastnícky podiel 2/8.

Ako dôvod výrubu dreviny žiadateľka uviedla, „Strom je vysoký a už viac ako na polovici výšky sa už olámali konáre. Je v tesnej blízkosti budovy a jeho korene narušujú statiku oporných múrov pri vchode do budovy. Pri víchrici hrozí jeho pád na budovu, zasiahnutie elektrického vedenia, prípadne zničenie okolitých okrasných stromov.“

V zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku a v zmysle § 82 ods. 7 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny (ďalej len „zákon“), informovalo mesto Modra verejnosť o začatí správneho konania na úradnej tabuli správneho orgánu a prostredníctvom internetovej stránky mesta Modra. Oznámenie o začatí správneho konania vo veci žiadosti žiadateľky bolo vyvesené na internetovej stránke mesta Modra dňa 13.11.2023. V oznámení bola určená lehota päť pracovných dní od dňa zverejnenia oznamu na www.modra.sk, na doručenie potvrdenia záujmu byť účastníkom konania v predmetnom správnom konaní.

V určenej lehote sa do konania neprihlásil žiaden ďalší účastník konania.

Dňa 09.01.2024 sa uskutočnilo ústne pojednávanie spojené s miestnou obhliadkou za účelom objasnenia a preverenia skutkového stavu na tvare miesta. Správny orgán nariadil ústne pojednávanie, aby účastníci konania bezprostredne realizovali svoje procesné práva, predovšetkým vzniesli svoje pripomienky a navrhovali dôkazy smerujúce k úplnému a spofahlivo zistenému stavu veci. Správny orgán oboznámil prítomných s obsahom žiadosti žiadateľov.

Z ústneho pojednávania spojeného s miestnou obhliadkou vzišli tieto zistenia:

- Drevina bola identifikovaná ako jedľa srienistá (*Abies concolor*).
- Bol premeraný obvod kmeňa meraný vo výške 130 cm nad zemou s nameranou hodnotou 150 cm.
- Bol preverený zdravotný stav dreviny so zistením, že drevina je poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí nad 60 % – ťažké poškodenie
- Drevina sa nakláňa nad úroveň prístupového chodníka k rekreačnej chate, na vyvýšenom záhone spevnenom kamenným múrikom.
- Drevina sa nakláňa smerom k rekreačnej chate.
- Na mieste bola vyhotovená fotodokumentácia,
- Drevina bola označená v zmysle vyhlášky.

Žiadateľka na konaní uviedla, že žiada umiestniť primeranú náhradnú výsadbu na pozemku v jej spoluvlastníctve.

Správnemu orgánu je známe, že drevina, ktorá je predmetom žiadosti žiadateľky sa nachádza na pozemku reg. C-KN par. č. 6035/1 v k.ú. Modra, zapísanom na LV číslo 1488, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie- Pozemok, na ktorom je dvor. Pozemok je umiestnený zastavanom území obce. Predmetný pozemok je oplotený a verejne neprístupný.

V zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku, správny orgán dal možnosť účastníkom konania vo veci žiadosti žiadateľky o vydanie súhlasu na výrub drevín, aby sa pred vydaním rozhodnutia vo veci vydania súhlasu na výrub dreviny vyjadrili k podkladu pre vydanie rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhli jeho doplnenie a to v lehote do 7 dní odo dňa doručenia výzvy písomne alebo osobne v úradných hodinách na referáte životného prostredia Mestského úradu Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra.

Správny orgán v zaslanom vyjadrení oboznámil účastníkov konania o tom, ako má v úmysle rozhodnúť a o podmienkach rozhodnutia.

Žiadateľke a účastníkom konania bolo vyjadrenie doručené verejnou vyhláškou dňa 02.02.2024, ale možnosť vyjadriť sa k podkladu pre vydanie rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie v určenej lehote nevyužili.

Správny orgán pri rozhodovaní vychádzal z listinných dôkazov, ktoré sú súčasťou žiadosti žiadateľky, zo známych mu skutočností, verejne dostupných informácií z katastra nehnuteľností, druhu dreviny a jej morfolologickej a anatomickej charakteristiky. Pri hodnotení dôkazov taktiež vychádzal z umiestnenia dreviny na stanovišti, jej veku a zdravotného stavu.

Predmetný pozemok sa nachádza v k.ú. Modra, kde platí prvý stupeň ochrany podľa § 12 zákona. V prvom stupni ochrany sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona. Predmetná lokalita nie je súčasťou žiadneho chráneného územia ani ochranného pásma z pohľadu záujmov ochrany prírody a krajiny.

Podľa § 47 ods. 3 zákona „Na výrub dreviny sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody, ak tento zákon neustanovuje inak. Súhlas na výrub dreviny sa môže v odôvodnených prípadoch vydať len po posúdení ekologických a estetických funkcií dreviny a vplyvov na zdravie človeka a so súhlasom vlastníka alebo správcu, prípadne nájomcu, ak mu takéto oprávnenie vyplýva z nájomnej zmluvy, pozemku, na ktorom drevina rastie, ak žiadateľom nie je jeho vlastník, správca alebo nájomca a po vyznačení výrubu dreviny.“

Správny orgán má za to, že ide o nevhodne umiestnenú drevinu, ktorá rastie na vyvýšenom záhone v blízkosti rekreačnej chaty a z dôvodu nedostatočného prekoreňovacieho priestoru už došlo k jej náklonu a presunu jej ťažiska smerom k rekreačnej chate a prístupovej ceste a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Spoločenská hodnota dreviny uvedenej v prílohe tohto rozhodnutia bola vypočítaná podľa vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Spoločenská hodnota dreviny uvedenej v prílohe tohto rozhodnutia bola upravená po zohľadnení indexu:

- zdravotného stavu dreviny - 0,4 drevina je poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí nad 60 % – ťažké poškodenie.

V zmysle § 48 ods. 1 zákona, „Orgán ochrany prírody uloží žiadateľovi v súhlase na výrub dreviny povinnosť, aby uskutočnil primeranú náhradnú výsadbu drevín na vopred určenom mieste, a to na náklady žiadateľa; uprednostňuje pritom geograficky pôvodné a tradičné druhy. Ak žiadateľ nie je vlastníkom pozemku, na ktorom sa náhradná drevina vysadila, môže mu orgán ochrany prírody uložiť i starostlivosť o ňu, najviac však na dobu troch rokov. Ak nemožno uložiť náhradnú výsadbu, orgán ochrany prírody uloží finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty dreviny (§ 95).“

Žiadateľka dňa 10.01.2024 doručila správny orgán s súhlas spoluvlastníka pozemku reg. C-KN par. č. 6035/1 v k.ú. Modra, Ing. Vladimíra Kalvodu, Vysoká 25, 811 06 Bratislava, spoluvlastnícky podiel 3/8 s umiestnením primeranej náhradnej výsadby na predmetnom pozemku v jeho spoluvlastníctve.

Správny orgán uložil žiadateľke uskutočniť na svoje náklady náhradnú výsadbu v rozsahu 1 ks listnatého alebo ihličnatého stromu z rodov a druhov geograficky pôvodných.

Vzhľadom na hore uvedené, správny orgán rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok

V zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov, zaplatili žiadatelia správny poplatok vo výške 10 € na príjmový účet mesta Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu účastník konania môže podať odvolanie v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní na Okresný úrad Pezinok, prostredníctvom mesta Modra, a to v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku preskúmateľné súdom.



Juraj Petrakovič
primátor mesta Modry

Toto rozhodnutie sa v súlade s § 26 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení doručuje formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Modry. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Taktiež bude zverejnené na internetovej stránke mesta Modra - www.modra.sk.

Vyvesené :

Zvesené :

Pečiatka a podpis :

Pečiatka a podpis :

Doručí sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou:

- 1. Ing. Mária Borsigová, Vysoká 25, 811 06 Bratislava**
- 2. Ing. Vladimír Kalvoda, Vysoká 25, 811 06 Bratislava**
- 3. Dr. Ing. Jaroslav Kalvoda**