

Mesto Modra

Stavebný úrad

Dukelská 941/38, 90001 Modra

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Modra
23423/2023/ 1/30.11.2023	SÚ-2034/2024-537-BPi	Bibiána Piršelová	02. 07. 2024

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a pozvánka na ústne pojednávanie

Navrhovateľ: ATOPS, s.r.o., Lombardiniho 17, 831 03 Bratislava, IČO: 46429701
(ďalej len „navrhovateľ“)

stavba: „Obytný súbor Modra – Malé hliny“

objekt: SO – 702 Komunikácie a spevnené plochy - časť

druh stavby podľa § 43a ods.3 písm. a) stavebného zákona:

inžinierske stavby – líniová stavby (§139 ods. 3 písm. b) stavebného zákona)

miesto stavby: registra E 6354/2, 6300/26 a registra C 8289/1, 8347/171-506, 8347/508-559, k.ú. Modra

návrh podaný dňa: 30.11.2023 – začatie konania.

Popis stavby podľa stavebného povolenia:

Predmetom konania je prepojenie peších trás lokality Obytný súbor Modra - Malé hliny chodníkom šírky 1,50m popri ceste II/504 s napojením na už existujúce plochy bytových domov na Trnavskej ulici.

Na stavbu bolo vydané mestom Modra územné rozhodnutie č. SOÚ-770/2018-MZa-5 zo dňa 04.01.2019 právoplatné dňa 07.02.2019. Stavebné povolenie pod č. SOÚ-17823/2019-933-BPi zo dňa 18.07.2019.

Navrhovaná činnosť podliehala zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z.“) a na ktorú bolo vydané Okresným úradom Pezinok, odborom starostlivosti o životné prostredie, posudzovanie vplyvov na životné prostredie rozhodnutie pod č. OÚ-PK-OSZP- 2018/000092 zo dňa 20.03.2018, právoplatné dňa 03.05.2018.

Mesto Modra ako príslušný správny orgán v pôsobnosti špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie, v súlade s § 2 písm. a/ bod 3 zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a podľa § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), § 2 písm. a) ods.3 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov v súlade s § 80 stavebného zákona

nariaďuje o predložení návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

06.08.2024 o 9.30 h. so stretnutím na mieste stavby.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na stavebnom úrade so sídlom v Modre po predchádzajúcom dohovore (odporučené dni :Po: 8-11 a 12-16, St.: 9-11 a 12-17 hod.) a pri ústnom konaní. 3

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním navrhovateľ predloží:

Na vedomie:

1. ATOPS, s.r.o., Lombardiniho 17, 831 03 Bratislava, IČO: 46429701
2. Mesto Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra, IČO: 00304956
3. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P.P.BOX 106, 820 05 Bratislava, IČO:36063606

Toto oznámenie sa v súlade s §80 ods. 1 stavebného zákona v súčinnosti s § 26 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení doručuje formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Modry. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Taktiež bude zverejnené na internetovej stránke mesta Modry - www.modra.sk.

Vyvesené :



Zvesené :

Bibiána Piršelová
vedúca stavebného úradu