

# MESTO MODRA



## Vyhlásenie schváleného

**Všeobecne záväzného nariadenia mesta Modry  
č. 4/2024,**

**ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Modry č.  
3/1996, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu sídelného útvaru  
mesta Modry v znení neskorších zmien a doplnkov**

Mesto Modra v zmysle § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**týmto vyhlasuje:**

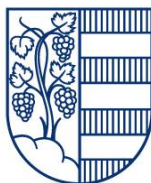
**Všeobecne záväzného nariadenia mesta Modry  
č. 4/2024,**

**ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Modry č.  
3/1996, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu sídelného útvaru  
mesta Modry v znení neskorších zmien a doplnkov**

V Modre, dňa 02.08.2024

Juraj Petrakovič, v. r.  
primátor mesta Modry

# MESTO MODRA



## Všeobecne záväzné nariadenie mesta Modry

č. 4/2024

### ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Modry č.3/1996, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu sídelného útvaru mesta Modry v znení neskorších zmien a doplnkov

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry v zmysle § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v znení zákona č. 237/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov a na základe samosprávnej spôsobilosti podľa § 4 ods. 1 a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení mesta Modry č. 4/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Modry č. 3/1996, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu sídelného útvaru mesta Modry v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej aj ako „všeobecne záväzné nariadenie“ alebo „VZN“).

#### Článok 1

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Modry č. 3/1996, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu sídelného útvaru mesta Modry v znení Všeobecne záväzného nariadenia č.1/2005, všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2005, Všeobecne záväzného nariadenia č.6/2005, všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2007, Všeobecne záväzného nariadenia č.3/2011, všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2015 a Všeobecne záväzného nariadenia č.1/2017 sa mení a dopĺňa takto:

#### Článok 2

Záväzná textová časť sa mení a dopĺňa v zmysle Prílohy č. 1, Záväzná časť dokumentácie **Územný plán mesta Modry - zmeny a doplnky č. 6** (textová časť), ktorá je súčasťou tohto všeobecne záväzného nariadenia.

#### Článok 3

Záväzná grafická časť sa mení a dopĺňa v zmysle Prílohy č. 2 formou samostatných náložiek na pôvodný podklad častí jednotlivých výkresov dotknutých **Územným plánom mesta Modry - zmeny a doplnky č. 6**.

Zoznam výkresov dotknutých navrhovaným zmenami

Komplexný urbanistický návrh M 1: 5000

Návrh riešenia dopravy M 1: 5000

Návrh energetických a telekomunikačných zariadení M 1: 5000

Vyhodnotenie požiadaviek na odňatie poľnohospodárskej pôdy M 1: 5000  
Návrh regulácie územného rozvoja M 1: 5000

#### Článok 4

Schválená dokumentácia **Územný plán mesta Modry - zmeny a doplnky č. 6** je uložená a možno do nej nahliadnuť na:

- a) Mestskom úrade mesta Modry,
- b) Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava,
- c) Stavebnom úrade mesta Modry.

#### Článok 5

1. Mestské zastupiteľstvo mesta Modry sa na tomto VZN uznieslo dňa 01.08.2024.
2. Návrh tohto VZN bol zverejnený na pripomienkovanie občanov na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta dňa 16.07.2024 a zvesený dňa 02.08.2024.
3. Prijaté VZN bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta dňa 02.08.2024 a zvesené dňa 02.09.2024.
4. Toto VZN nadobúda účinnosť 31. dňom odo dňa jeho zverejnenia na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta.

Juraj Petrakovič  
primátor mesta Modry

Príloha č. 1  
k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/2024  
**Územný plán mesta Modry - zmeny a doplnky č. 6**  
**Textová záväzná časť**

Príloha č. 2  
k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 4/2024  
**Územný plán mesta Modry - zmeny a doplnky č. 6**  
**Grafická záväzná časť**