

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

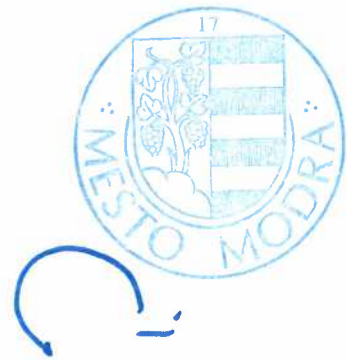
Uznesenie č. 380/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa 20.02.2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry **berie na vedomie** Správu č. 10/HK/2024 z kontroly vybavovania a prešetrovania sťažností doručených na mesto Modra v roku 2023.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	10
Proti	0
Zdržali sa	0
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 381/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa **20.02.2025**

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry **berie na vedomie** Správu č. 1/HK/2025 z výsledku kontroly zúčtovania dotácií poskytnutých prijímateľom dotácií z rozpočtu mesta Modry v roku 2024.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	10
Proti	0
Zdržali sa	0
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 382/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa 20.02.2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry **berie na vedomie** Správu č. 2/HK/2025 z výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku mesta Modra za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000,- €.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	10
Proti	0
Zdržali sa	0
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

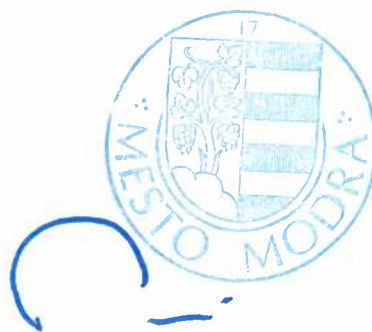
Uznesenie č. 383/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa 20.02.2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry v zmysle § 18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2024.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	10
Proti	0
Zdržali sa	0
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 384/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa **20.02.2025**

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry po prerokovaní **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Modry č. 1/2025 o určení školských obvodov v meste Modra v predložennom znení.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	10
Proti	0
Zdržali sa	0
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 385/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa **20.02.2025**

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry po prerokovaní **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Modry č. 2/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Modry č. 2/2023 o poskytovaní sociálnych služieb mestom Modra v predložennom znení.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	10
Proti	0
Zdržali sa	0
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 386/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa 20.02.2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry v súlade so zákonom č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle § 21 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, **schvaľuje** Dodatok č. 1 k Zriaďovacej listine Materskej školy SNP 14, 900 01 Modra.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	10
Proti	0
Zdržali sa	0
Nehlasovali	0




Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 387/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa 20.02.2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry:

- a) **berie na vedomie** informáciu o podaných a schválených projektoch,
- b) **schvaľuje:**
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Revitalizácia verejného priestoru – Obnova chodníka v Lipovej aleji a Obnova spevnených plôch cintorína Modra – II. etapa“, realizovaného v rámci Výzvy na podporu rozvoja prvkov zelenej a modrej infraštruktúry v obciach a mestách, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta, v maximálnej výške 47 861,08 € (8%) z celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
 - zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	10
Proti	0
Zdržali sa	0
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 388/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa **20.02.2025**

- A. Mestské zastupiteľstvo mesta Modry podľa § 14 ods. 2 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. **schvaľuje** rozpočtové opatrenia podľa predloženého materiálu.
- B. Mestské zastupiteľstvo mesta Modry **schvaľuje** úpravu programového rozpočtu na rok 2025 nasledovne:

	Schválený 2025	Úprava 20.2.	Po úprave
BEŽNÉ PRÍJMY MESTO	11 342 185	-195 850	11 146 335
BEŽNÉ PRÍJMY ŠKOLY	745 660	20	745 680
KAPITÁLOVÉ PRÍJMY	5 350 000	0	5 350 000
KAPITÁLOVÉ PRÍJMY ŠKOLY	0	0	0
FINANČNÉ OPERÁCIE - PRÍJMOVÉ	1 702 000	675 422	2 377 422
FINANČNÉ OPERÁCIE - PRÍJMOVÉ ŠKOLY	0	200	200
BEŽNÉ VÝDAVKY MESTO	5 250 565	61 600	5 312 165
BEŽNÉ VÝDAVKY ŠKOLY	6 740 870	-101 900	6 638 970
KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY MESTO	6 555 300	825 000	7 380 300
KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY ŠKOLY	0	0	0
FINANČNÉ OPERÁCIE - VÝDAVKOVÉ	150 800	0	150 800
BEŽNÝ ROZPOČET	96 410	-155 530	-59 120
KAPITÁLOVÝ ROZPOČET	-1 205 300	-825 000	-2 030 300
FINANČNÉ OPERÁCIE	1 551 200	675 622	2 226 822
ROZDIEL (PREBYTOK/SCHODOK)	442 310	-304 908	137 402

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	10
Proti	0
Zdržali sa	0
Nehlasovali	0


Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 389/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa **20.02.2025**

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry **berie na vedomie** Stanovisko hlavnej kontrolórky mesta Modry k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania od Environmentálneho fondu.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	10
Proti	0
Zdržali sa	0
Nehlasovali	0




Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 390/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa **20.02.2025**

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry po prerokovaní **neschvaľuje** prenájom časti pozemku, parcely reg. "C" KN, parc. č. 833/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 256 m², kat. územie: Modra, evidovaný Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na Liste vlastníctva č. 3575, pre kat. územie: Modra, obec: Modra, okres: Pezinok, v rozsahu 40 m², v zmysle žiadosti spoločnosti: BUCO SK s.r.o., so sídlom: Kollárova 1478/19, 900 01 Modra, IČO: 55 407 056.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	8
Proti	0
Zdržali sa	2
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 391/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa **20.02.2025**

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry v súlade s § 9aa ods. 2 písmena c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov po prerokovaní **schvaľuje** nájom nasledovného majetku mesta Modry, a to:

- časť pozemku, parcely reg. "C" KN, parc. č. 795/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 906 m², kat. územie: Modra, evidovaný Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na Liste vlastníctva č. 3575, pre kat. územie: Modra, obec: Modra, okres: Pezinok, podľa priloženého mapového zamerania ktoré tvorí prílohu a neoddeliteľnú súčasť tohto materiálu, v rozsahu prenajímanej plochy o výmere: 100 m².

Nájom sa schvaľuje:

- žiadateľom (nájomcom): Marta Gavorníková, Družstevná 12, 900 01 Modra a Marta Šafránková, Družstevná 14, 900 01 Modra (ďalej ako „žiadateľ“ alebo „nájomca“),
- za nájomné vo výške: 1,20 €/m²/rok,
- za účelom: využívania prenajímaného pozemku ako záhradky na záhradkárske účely,
- trvanie nájomného vzťahu na dobu: neurčitú, a to odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy.

s nasledovnými podmienkami:

1. žiadatelia budú na vlastné náklady vykonávať údržbu prenajímaného pozemku a jeho bezprostredného okolia počas celej doby trvania nájomného vzťahu,
2. v prípade, ak nedôjde k uzatvoreniu nájomnej zmluvy medzi mestom Modra a žiadateľmi (nájomcami) do 90 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia, toto uznesenie stráca platnosť.

Odôvodnene: Žiadatelia majú záujem o nájom prenajímaného pozemku ako záhradky na záhradkárske účely. Pozemok bol nepretržite od roku 2007 prenajímaný predchodcovi nájomcov ako záhradka. Vzhľadom na túto skutočnosť žiadatelia požiadali mesto Modra o prenájom pozemku.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	10
Proti	0
Zdržali sa	0
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 392/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa 20.02.2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje** zriadenie odplatného a časovo neobmedzeného vecného bremena, ktoré spočíva v práve podzemného uloženia inžinierskej siete – vodovodnej prípojky na nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Modry, a to:

- pozemok, parcela reg. "C" KN, parc. č. 3938/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 4.536 m², kat. územie: Modra, evidovaný Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na Liste vlastníctva č. 2364, pre kat. územie: Modra, obec: Modra, okres: Pezinok,

a to v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 1/2025, vyhotoveným: Ing. Vladimír Kováč, úradne oprávnený zememerač, Kuzmányho 7/A, 900 01 Modra, IČO: 118 343 74, v prospech každodobého vlastníka nasledovnej nehnuteľnosti, a to:

- pozemok, parcela reg. "C" KN, parc. č. 3980/15, druh pozemku: ostatná plocha o výmere: 6 m², kat. územie: Modra, evidovaný Okresným úradom Pezinok, katastrálny odborom na Liste vlastníctva č. 7160, pre kat. územie: Modra, obec: Modra, okres: Pezinok,

t.č. vo vlastníctve žiadateľa: Mgr. Barbora Juříková, Vyhliadka 3549/7, 841 05 Bratislava, za jednorazovú odplatu vo výške: 610,- €, s podmienkami:

1. inžinierske siete smie žiadateľ na zaťaženom pozemku uložiť výlučne podzemne, pričom je povinný rešpektovať všetky existujúce vecné bremená umiestnené na zaťaženom pozemku,
2. odplata za zriadenie vecného bremena bude žiadateľom zaplatená jednorazovo, v lehote do 15 pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena,
3. žiadateľ uhradí všetky náklady spojené s povolením vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností, pričom návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností bude podaný až po zaplatení odplaty za zriadenie vecného bremena.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	10
Proti	0
Zdržali sa	0
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 393/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa 20.02.2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje** nadobudnutie vlastníckeho práva mesta Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra, IČO: 00 304 956 k nasledovnému majetku:

- pozemok, parcela registra „C“, parc. č. 2805/13, druh pozemku orná pôda o výmere: 894 m², kat. územie: Modra,
- pozemok, parcela registra „C“, parc. č. 2805/14, druh pozemku orná pôda o výmere: 345 m², kat. územie: Modra,
- pozemok, parcela registra „C“, parc. č. 2805/40, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2.303 m², kat. územie: Modra,
- pozemok, parcela registra „C“, parc. č. 2805/47, druh pozemku orná pôda o výmere: 475 m², kat. územie: Modra,
- pozemok, parcela registra „C“, parc. č. 2809/14, druh pozemku ostatná plocha o výmere: 661 m², kat. územie: Modra,

všetky pozemky spoločne zapísané na Liste vlastníctva č. 7052, vedený Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom, pre okres: Pezinok, obec: Modra, kat. územie: Modra (ďalej spolu ako „Pozemky“),

- stavebný objekt cestného telesa s asfaltovým povrchom realizovaný na vyššie uvedených Pozemkoch (ďalej ako „cestné teleso 1“),
- stavebný objekt cestného telesa s asfaltovým povrchom realizovaný na pozemku vo vlastníctve mesta Modry, parcele registra „C“, parc. č. 2835, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere: 1.447 m², zapísaného na LV č. 3575, pre okres: Pezinok, obec: Modra, kat. územie: Modra (ďalej ako „cestné teleso 2“),

a to všetko do výlučného vlastníctva (v spoluvlasníckom podiele 1/1 k celku), kúpou za cenu 1,- € bez DPH, od vlastníka: MARTINÁK, s.r.o., so sídlom: Ružinovská 5, 821 01 Bratislava, IČO: 35 700 181, zapísaný v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vo vložke číslo: 11900/B.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	10
Proti	0
Zdržali sa	0
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 394/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa 20.02.2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry **schvaľuje** predloženú Metodiku k odpredaju pozemkov v lokalite Piesok.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	10
Proti	0
Zdržali sa	0
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 395/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa **20.02.2025**

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry po prerokovaní **schvaľuje** novelizáciu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Modry v zmysle predloženého návrhu, ktorý tvorí prílohu č. 1 tohto materiálu.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	10
Proti	0
Zdržali sa	0
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

Príloha č. 1 k návrhu novelizácie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Modry

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

vydáva

novelizáciu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Modry takto:

1. Príloha č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Modry sa nahrádza nasledovnou Prílohou č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Modry:

Príloha č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Modry Minimálna výška kúpnej ceny za predaj pozemkov mesta Modry

Časť A) prílohy č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Modry

1. Pásmo tvorí: mesto Modra, okrem územia mestských častí Modra – Harmónia, Modra – Piesok a Kráľová.
2. Pásmo tvorí: mestská časť Modra – Harmónia.
3. Pásmo tvorí: mestská časť Modra – Piesok.
4. Pásmo tvorí: mestská časť Modra – Kráľová.

Č.	Druh pozemku	Minimálna cena EUR/m ² 1. pásmo	Minimálna cena EUR/m ² 2. pásmo	Minimálna cena EUR/m ² 3. pásmo	Minimálna cena EUR/m ² 4. pásmo
1.	Pozemok zastavaný stavbou (postavenou v súlade s platnými právnymi predpismi) vo vlastníctve žiadateľa bez príľahlej plochy, ktorá by svojim umiestnením a využitím tvorila neoddeliteľný celok so stavbou.	120,00 EUR	200,00 EUR	250,00 EUR	100,- EUR
2.	Pozemok určený územným plánom mesta Modry na novú prístavbu, dostavbu a spevnené plochy (napr. parkovacie miesta) k existujúcej riadne povolenej stavbe.		400,00 EUR	400,00 EUR	
3.	A. Príľahlá plocha, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí	100,00 EUR	100,00 EUR	120,00 EUR	80,00 EUR

	<p>neoddeliteľný celok so stavbou pod por. č. 1.</p> <p>B. Ak sa žiadateľ nadobudnutím vlastníckeho práva k pozemku prevádzanému podľa písm. A. tohto bodu stane vlastníkom pozemku, ktorý umožní zväčšenie zastavanej plochy, t. j. pozemok sa stane stavebným v zmysle príslušných právnych predpisov, zvyšuje sa cena pozemku nasledovne.</p>	<p>Základná cena pozemku uvedená v písmena A. tohto bodu sa zvyšuje o + 100 %</p>	<p>Základná cena pozemku uvedená v písmena A. tohto bodu sa zvyšuje o + 100 %</p>	<p>Základná cena pozemku uvedená v písmena A. tohto bodu sa zvyšuje o + 100 %</p>	<p>Základná cena pozemku uvedená v písmena A. tohto bodu sa zvyšuje o + 100 %</p>
4.	Pozemok zastavaný garážou vo vlastníctve žiadateľa	100,00 EUR	100,00 EUR	120,00 EUR	80,00 EUR
5.	Orná pôda	-----	-----	-----	-----
6.	Chmeľnice	-----	-----	-----	-----
7.	Vinice	-----	-----	-----	-----
8.	Záhrady	-----	-----	-----	-----
9.	Ovocné sady	-----	-----	-----	-----
10.	Trvalé trávne porasty	-----	-----	-----	-----
11.	Lesné pozemky	-----	-----	-----	-----
12.	Vodné plochy	-----	-----	-----	-----
13.	Zastavané plochy a nádvoria	-----	-----	-----	-----
14.	Ostatné plochy	-----	-----	-----	-----

15.	Pozemok v extraviláne mesta vymedzený územným plánom na záhradkársku účely (napr. záhradkárska oblasť – Staré hory, Ohňavy, Plázle, Pánsky chodník)	100,- EUR	100,- EUR	-----	-----
16.	Pozemok určený územným plánom na výstavbu priemyselných zón a priemyselných parkov	-----	-----	-----	-----

Časť B) prílohy č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Modry

1. Pásmo tvorí: mesto Modra, okrem územia mestských častí Modra – Harmónia, Modra – Piesok a Kráľová.
2. Pásmo tvorí: mestská časť Modra – Harmónia.
3. Pásmo tvorí: mestská časť Modra – Piesok.
4. Pásmo tvorí: mestská časť Modra – Kráľová.

Č.	Druh pozemku	Minimálna cena EUR/ m ² 1. pásmo	Minimálna cena EUR/ m ² 2. pásmo	Minimálna cena EUR/ m ² 3. pásmo	Minimálna cena EUR/ m ² 4. pásmo
1.	Pozemok zastavaný stavbou do 80/75 m ² (v zmysle regulácie zastavanej plochy určenej územným plánom) vo vlastníctve žiadateľa bez príľahlej plochy, ktorá by svojim umiestnením a využitím tvorila neoddeliteľný celok so stavbou.		500,00 EUR	500,00 EUR	
2.	Pozemok zastavaný stavbou nad 80/75 m ² (v zmysle regulácie zastavanej plochy určenej územným plánom) vo vlastníctve žiadateľa bez príľahlej plochy, ktorá by svojim umiestnením a využitím tvorila neoddeliteľný celok so stavbou		700,00 EUR	700,00 EUR	

3.	Pozemok zastavaný stavbou spolu s príslušným pozemkom, ktoré sú užívané ako súčasť existujúceho areálu s hlavnou stavbou		200,00 EUR	200,00 EUR	
4.	Pozemok zastavaný terasou, ktorá je súčasťou povolenej stavby		300,00 EUR	300,00 EUR	

2. V časti A) Prílohy č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
Modry bod 1. tabuľky znie nasledovne:

1.	Pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa	4,00 EUR	4,00 EUR	7,00 EUR	2,00 EUR
----	--	----------	----------	----------	----------

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 396/17/2025

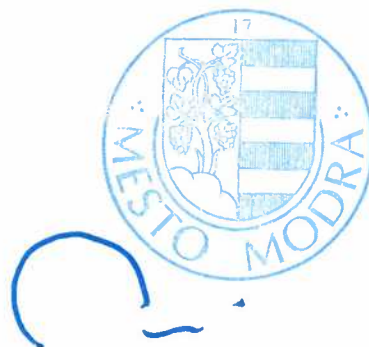
zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa 20.02.2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry na základe § 7 ods. 4 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a na základe VZN č. 7/2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Modra **schvaľuje** prerozdelenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na dotácie v oblasti športu na rok 2025 pre žiadateľov podľa priloženej tabuľky.

Žiadateľ	Schválená suma komisiou v EUR	Účel dotácie
FC Slovan Modra	10 500	Celoročná činnosť klubu
Hádzanársky oddiel TJ Slovan Modra	19 500	Celoročná činnosť klubu
Hádzanársky oddiel TJ Slovan Modra	11 000	Celoročná činnosť klubu
Málé Karpaty športový klub	3 500	Celoročná činnosť klubu
Šachový klub Modra	2 500	Celoročná činnosť klubu
TJ Slovan Modra	800	Celoročná činnosť klubu
ŠK Florbal Modra	12 000	Celoročná činnosť klubu
Modrá líška	1 700	Šport deťom 2025
Spolu	61 500	

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	9
Proti	0
Zdržali sa	1
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 397/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa 20.02.2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry na základe § 7 ods. 4 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a na základe VZN č. 7/2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Modra **schvaľuje** prerozdelenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na dotácie v oblasti školstva na rok 2025 pre žiadateľov podľa priloženej tabuľky.

Žiadateľ	Schválená suma komisiou v EUR	Účel dotácie
Amavet klub č.944 Impulz	600	Malokarpatský festival vedy a techniky
Asociácia pre mládež, vedu a techniku	300	Pobytový tábor Zvedaví vedci
OZ Európsky škôľkar	300	MDD v divadle
OZ Kraľovanko	200	Deň rodiny, MDD 2025
OZ Modrá hviezdička	400	Deň rodiny
Rodičovská rada pri Základnej umeleckej škole	1 000	Výchovné koncerty pre žiakov základných škôl
Slovenský skauting, 40. Zbor Fénix Modra	3 000	Celoročná činnosť
OZ Presahy	500	Klub mládeže KreaTeen
Súkromné centrum voľného času	100	Cyklopreteky pre deti
Súkromné centrum voľného času	400	Mažoretky Laskonky v novom šate
Cirkevný zbor ECAV na Slovensku Modra - Kráľová	300	Školské exkurzie v Zelenom lese k 80. výročiu ukončenia 2. svetovej vojny
Slovenská ľudová majolika	1 290	Od hliny k hrnčeku – tvorivé dielne pre deti modranských škôlok
Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Modra	300	Letný tábor detí farnosti
Spolu	8 690	

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	9
Proti	0
Zdržali sa	1
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 398/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa 20.02.2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry na základe § 7 ods. 4 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a na základe VZN č. 7/2024 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Modra **schvaľuje** prerozdelenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na dotácie v oblasti kultúry a cestovného ruchu na rok 2025 pre žiadateľov podľa priloženej tabuľky.

Žiadateľ	Schválená suma komisiou v EUR	Účel dotácie
Združenie záchrany cirkevných pamiatok v Modre	2 900	Umeleckoremeselná obnova hradbového múru a zvonice opevnenia v kostole sv. J. Krstiteľa – III.etapa
Hudba Modre o.z.	1 400	Organizácia 20. ročníka festivalu Hudba Modre
Magdalénka OZ	6 200	Pravidelná činnosť DFS Magdalénka a FS Magduša vrátane MFF
AMAVET klub 944 Impulz	800	Kurz pre mladého sprievodcu alebo Spoznaj Štúra
SANNET s.r.o.	0	Koncert filmovej hudby
322 o.z.	0	Festival Zvuk for Modra
SNM - Múzeum Ľudovíta Štúra v Modre	900	Salón L / Salón H – séria stretnutí so slovenskou literatúrou a históriou
Občianske združenie KRÁĽOVAN	2 000	Celoročná činnosť OZ
Richard Molnár - Artforum Pezinok	1 400	Malý mestský festival '89-Ty
Fedor Malík a syn, s.r.o.	0	Vydanie zbierky básní J. Trtola: Spod gautnára
Vincúr - spolok vinohradníkov a vinárov Modra	500	Zabezpečenie ocenení a keramických výrobkov pre degustátorov na VITIS AUREA
Anikó Patkoló Ensemble	0	Koncert „Na krídlach hudby“
OZ "Poľné l'alie" v Modre - Kráľovej	1 900	Osadenie pamätnej tabule V. Jurkoviča, vydanie 2 odborných publikácií
OZ Presahy	1 200	Piaty ročník festivalu IMAGINE s témou folklóru a folklorizmu
SVOJRÁZ	1 000	Kruhy múdrosti – podpora aktívneho a plnohodnotného života seniorov
Ľudový súbor Kráľová - ĽUSK	2 000	Realizácia vlastných, naskúšaných pásiem, účasť na podujatiach mesta Modry
SPOLU	22 200	

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	9
Proti	0
Zdržali sa	1
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 399/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa 20.02.2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry na základe § 7 ods. 4 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a na základe VZN č. 7/2024 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Modry **schvaľuje** prerozdelenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na dotácie v oblasti sociálnej a zdravotnej na rok 2025 pre žiadateľov podľa priloženej tabuľky.

Žiadateľ	Schválená suma komisiou v EUR	Účel dotácie
CLAUDIANUM n.o.	1 100	Názov projektu: "Viac kultúry pre Claudiancov" Nacvičovanie sociálnych návykov v spoločnosti, osvojenie zručností v rámci sociálnej komunikácie, správania sa na verejnosti, učenie sa spoločenskej etikety - počas návštevy kultúrnych podujatí, kultúrnych inštitúcií. Rozpočet projektu na: 1.cestovné-prenájom mikrobusu, 2. Vstupné na podujatia, výstavy, predstavenia.
Cirkevný zbor ECAV na Slovensku Modra-Kráľová	600	Názov projektu: "Celoročná sociálna práca so seniormi" Na: a) hromadné stretnutia s posedením seniorov (plánované 4 stretnutia seniorov apríl, máj, leto, november), b) návštevy seniorov v domácnostiach cca 60, c) návštevy klientov ZOS v MsCSS Modra. Účel použitia, rozpočet: 1. obed, 2. pozdravy jubilantom a prezenty kvety, knihy, texty, darčkové tašky, sviece, bonboniéry, 3. toner, papier, 4. suroviny na prípravu domácich koláčov a pagáčov na posedenia a do MsCSS.
OZ "Poľné ľalie" v Modre-Kráľovej	800	Názov projektu: "Spájanie generácií v starej škole" - výstava tlačенých zozbieraných dobových i súčasných fotografií, výstava výtvarných prác detí a mládeže, prepájanie generácií detí, rodičia a starí rodičia prostredníctvom zbierky fotografií, rozhovorov o histórii komunity a jej členoch a aj počas prehliadky výstav, stretnutie detí a mládeže pri tvorivej činnosti, vyjadrenie vnímania života komunity. Účel použitia, rozpočet: 1. tlač 3 veľkoplošných banerov s výtvarnými prácami detí a

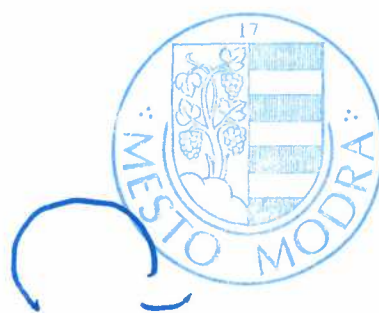
mládeže osadené na uličnú fasádu starej školy, 2.na tlač
fotografií na výstavu, 3.na grafické práce
spojené s oboma výstavami a propagačnými materiálmi,
4.na materiál na stojany s príslušenstvom
na uchytávanie.

Spolu

2 500

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	9
Proti	0
Zdržali sa	1
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 400/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa 20.02.2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry na základe § 7 ods. 4 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a na základe VZN č. 07/2024 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Modry **schvaľuje** prerozdelenie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta na dotácie v oblasti enviromentálna na rok 2025 pre žiadateľov podľa priloženej tabuľky.

Žiadateľ	Schválená suma komisiou v EUR	Účel dotácie
OZ OCHRANA ZDRAVIA A ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA, montanistická skupina	610,00	Modranský banský náučný chodník - 2. etapa, portál štôlne v lokalite Piesočná
Ober Nussdorf o.z.	400,00	Záchrana starých ovocných stromov IV. etapa
OZ AREA 51 -	-	Komunitná záhrada Harmónia – vybudovanie a osadenie lavičky v prístrešku
Spolu	1 010,00	

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	9
Proti	0
Zdržali sa	1
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 401/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa **20.02.2025**

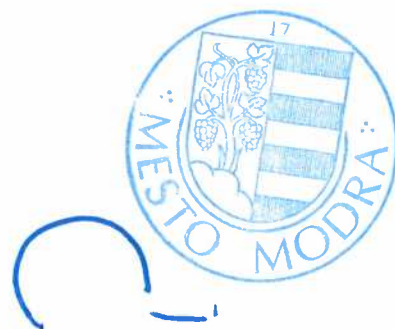
Mestské zastupiteľstvo mesta Modry po prerokovaní **berie na vedomie** informáciu Mestského úradu Modra, že do obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej dňa 09.01.2025 na predaj nehnuteľného majetku mesta Modry, a to:

- stavby so súpisným číslom: 716, na pozemku reg. "C" KN s parc. č. 1328/2, kat. územie: Modra,
- pozemku, parcela reg. "C" KN, parc. č. 1328/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 412 m², kat. územie: Modra,
- pozemku, parcely reg. "C" KN, parc. č. 1325/4, druh pozemku: ostatná plocha o výmere: 80 m², kat. územie: Modra,
- pozemku, parcely reg. "C" KN, parc. č. 1325/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 498 m², kat. územie: Modra,

sa neprihlásil žiadny záujemca.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	10
Proti	0
Zdržali sa	0
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 402/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa **20.02.2025**

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry po prerokovaní **berie na vedomie** informáciu Mestského úradu Modra, že do obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej dňa 09.01.2025 na predaj nehnuteľného majetku mesta Modry v lokalite Malé hliny, a to:

– pozemku, parcely reg. "C" KN, parc. č. 8347/95, kat. územie: Modra,
sa neprihlásil žiadny záujemca.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	9
Za	9
Proti	0
Zdržali sa	0
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 403/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa **20.02.2025**

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry po prerokovaní:

- A) schvaľuje** v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Modry **formou obchodnej verejnej súťaže** podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ustanovení § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na podávanie návrhov na uzavretie kúpnej zmluvy za účelom prevodu vlastníckeho práva k majetku mesta Modry, a to:
- pozemok, parcela reg. "C" KN, **parc. č. 8347/95**, druh pozemku: orná pôda o výmere: **597 m²**, kat. územie: Modra, evidovaný Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na Liste vlastníctva č. 11646, pre kat. územie: Modra, obec: Modra, okres: Pezinok,
- v celosti (podiel 1/1 k celku), za kúpnu cenu **najmenej** vo výške: **200,- €/m²**,
- B) schvaľuje** podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj vyššie uvedeného nehnuteľného majetku mesta Modry v predloženom znení,
- C) ukladá** Mestskému úradu Modra vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž podľa schválených podmienok na webovom sídle mesta Modry a úradnej tabuli mesta Modry. Mestský úrad mesta Modry zároveň zverejní oznámenie o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže aj iným vhodným spôsobom,
- D) zriaďuje** päťčlennú komisiu a jedného náhradníka na vyhodnotenie a vybratie víťazného uchádzača obchodnej verejnej súťaže v nasledovnom zložení: Mgr. Art. Jakub Liška, MRes., Miroslav Ochaba, Ing. Ján Bača, Peter Juran, Michal Petrík, náhradník: Ing. Marián Gavorník,
- E) ukladá** Mestskému úradu Modra na najbližšom zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Modry, ktoré sa ukutoční po zasadnutí komisie na vyhodnotenie a vybratie víťazného uchádzača obchodnej verejnej súťaže, informovať Mestské zastupiteľstvo mesta Modry o vyhodnotení a vybratí víťazného uchádzača ukončenej obchodnej verejnej súťaže.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	10
Proti	0
Zdržali sa	0
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 404/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa 20.02.2025

Mestské zastupiteľstvo:

- a) **berie na vedomie** Dôvodovú správu o začatí obstarávania Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Modry,
- b) **odporúča** primátorovi mesta Modry, aby obstaral Zmeny a doplnky č. 7 Územného plánu mesta Modra v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v zmysle predloženého podkladu.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	10
Za	10
Proti	0
Zdržali sa	0
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 405/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa 20.02.2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry v súlade s § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 písm. e) zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov po prerokovaní:

A) schvaľuje

ideový zámer vytvorenie a osadenie umeleckého diela „Miesto pre tých, ktorí sa nestihli rozlúčiť“ v Modre – Kráľovej, od autora Martina Dzureka s tým, že presné umiestnenie umeleckého diela bude upresnené,

B) vyhlasuje

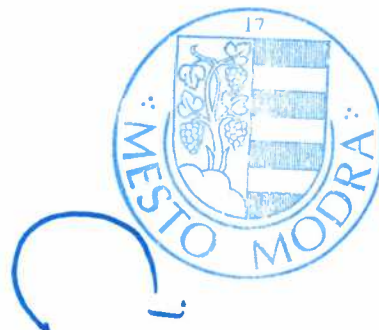
dobrovoľnú zbierku na vytvorenie a osadenie umeleckého diela „Miesto pre tých, ktorí sa nestihli rozlúčiť“ v Modre – Kráľovej,

C) ustanovuje

podmienky dobrovoľnej zbierky na vytvorenie a osadenie umeleckého diela „Miesto pre tých, ktorí sa nestihli rozlúčiť“ v Modre – Kráľovej, ktoré sú uvedené v prílohe tohto uznesenia.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	9
Za	9
Proti	0
Zdržali sa	0
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

Podmienky dobrovoľnej zbierky:

1. Usporiadateľ dobrovoľnej zbierky:

Mesto Modra
Dukelská 38, 900 01 Modra
IČO: 00 304 956
DIČ: 2020662193

2. Účel zbierky:

Výnos z dobrovoľnej zbierky bude použitý na vytvorenie a osadenie umeleckého diela v časti Modra - Kráľová, v katastrálnom území Modra, na pozemku mesta Modry.

3. Miesto konania zbierky:

Územný obvod mesta Modry.

4. Čas konania zbierky:

01.04. 2025 – 01.04. 2026

5. Spôsob konania zbierky:

- zaslaním finančných prostriedkov na transparentný účet mesta Modra vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s., pod číslom: SK40 0900 0000 0051 2427 3767,
- vložením hotovosti do prenosných pokladničiek označených „Mesto Modra dobrovoľná zbierka „Miesto pre tých, ktorí sa nestihli rozlúčiť“ prostredníctvom vyhlasovateľom poverených fyzických osôb a to na kultúrnych, športových a iných spoločenských podujatiach organizovaných alebo spoluorganizovaných mestom Modra na území mesta.

6. Predpokladané náklady spojené s konaním zbierky:

Zbierka bude zabezpečovaná pracovníkmi mesta. Náklady spojené s materiálnym zabezpečením (napr. kopírovanie) budú hradené z rozpočtu mesta.

7. Osoby zodpovedné za konanie zbierky:

Mária Blechová, referent evidencie a správy majetku

8. Vyúčtovanie dobrovoľnej zbierky, jej použitie a kontrola:

O priebehu a výsledku dobrovoľnej zbierky bude vyhotovená správa, ktorá bude predložená mestskému zastupiteľstvu. Výnosy z dobrovoľných zbierok sú v zmysle § 5 ods. 1 písm. e) Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov príjmom rozpočtu mesta. Finančné prostriedky získané dobrovoľnou zbierkou budú použité na účel, na ktorý bola dobrovoľná zbierka vyhlásená. Kontrolu použitia finančných prostriedkov z dobrovoľnej zbierky vykoná hlavný kontrolór. Správa o výsledku a použití finančných prostriedkov získaných dobrovoľnou zbierkou bude zverejnená na webovom sídle vyhlasovateľa po jej prerokovaní v mestskom zastupiteľstve.

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 406/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa 20.02.2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry **súhlasí** s využitím štyroch parkovacích miest na realizáciu zámeru skvalitnenia verejného priestotu na ulici Starý trh na dobu od 19.5.2025 do 31.8.2025.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	9
Za	9
Proti	0
Zdržali sa	0
Nehlasovali	0


Juraj Petrakovič
primátor mesta



Mestské zastupiteľstvo mesta Modry

Uznesenie č. 407/17/2025

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Modry,
konaného dňa 20.02.2025

Mestské zastupiteľstvo mesta Modry:

- a) **prerokovalo** návrh na doplnenie osoby oprávnenej vykonávať funkciu sobášiaceho,
- b) **poveruje** výkonom funkcie sobášiaceho Ing. Matúša Hornáčka, Ph.D., EUR ING, Ing.Paed.IGIP., poslanca Mestského zastupiteľstva mesta Modry s účinnosťou od 01.03.2025, do skončenia volebného obdobia, rokov 2022 - 2026.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Prítomní	9
Za	8
Proti	0
Zdržali sa	1
Nehlasovali	0



Juraj Petrakovič
primátor mesta

